

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**03:06:220103**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории *27 мая 2021 г.***Пояснительная записка****1. Сведения о заказчике***Муниципальное казенное учреждение «Комитет по архитектуре, имуществу и земельным отношениям» администрации муниципального образования ,
ОГРН: 1020300581905, ИНН: 0306010863*

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженереФамилия, имя, отчество (при наличии отчества): *Сунагатуллина Дания Радиковна*Страховой номер индивидуального лицевого счета: *163-210-550 19*Контактный телефон: *+7(351)711-14-04*Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *454080, Челябинская область, город Челябинск, Свердловский проспект, дом 84б, офис 7.1, geoid_kkr@mail.ru*Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация Саморегулируемая организация "Межрегиональный союз кадастровых инженеров"*Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: *39587*Сокращённое наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: *ООО "Геоид", 454080, Челябинская область, город Челябинск, Свердловский проспект, дом 84б, офис 7.1***3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ***Муниципальный контракт от 22.04.2021 №16*

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**03:06:220103**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Выписка координат из каталога геодезических пунктов в МСК-03	№111/7104 от 14.05.2021
2	Материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале	№03:06:110007 от 26.07.2001
3	Кадастровый план территории	№КУВИ-002/2021-46903220 от 27.04.2021 выдано: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Республике Бурятия
4	Обобщенный отчет по инвентаризации земель птг. Онохой Заиграевского района	№2176

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории
Система координат МСК-03

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 17 мая 2021 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Плоская, сигн	3	564117,04	4194490,73	не обнаружен	сохранился	сохранился
2	Старый Онохой, пир.-штатив	2	548217,86	4182507,04	не обнаружен	сохранился	сохранился
3	Тасархай, сигн.	3	544737,94	4172658,34	не обнаружен	сохранился	сохранился

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Дальномер лазерный Leica Disto D210	Номер: 50417-12. Срок действия: до 28.01.2022 г	С-АБ/29-01-2021/33176155 от 29.01.2021 г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая STONEX S9 GNSS заводской номер: STNS92452028	Номер: № 50874-12. Срок действия: до 28.01.2022 г	№С-АБ/29-01-2021/33966615 от 29.01.2021 г

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**03:06:220103**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

1	2	3	4
3	Аппаратура геодезическая спутниковая STONEX S9 GNSS заводской номер: STNS93092005	Номер: № 50874-12. Срок действия: до 28.01.2022 г	№С-АБ/29-01-2021/33966617 от 29.01.2021 г

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**03:06:220103**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

7. Пояснения к разделам карты-плана территории**Пояснительная записка**

На территории кадастрового квартала 03:06:220103 ООО «Геоид» в соответствии с муниципальным контрактом по выполнению комплексных кадастровых работ № 16 от 22 апреля 2021 г. выполнены комплексные кадастровые работы.

Общая площадь кадастрового квартала – 16,74 га.

Границы земельных участков установлены по их фактическому использованию. При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых/исправляемых земельных участков определялись в соответствии с требованиями законодательства: фактическая площадь земельного участка не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на 10 % больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующих целевого назначения и разрешенного использования; больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на 10%, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен.

Земельные участки относительно которых проведены кадастровые работы расположены в территориальной зоне Ж – жилая зона. В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Поселок Заиграево», утвержденными решением Совета депутатов МО ГП «Поселок Онохой» Заиграевского района республики Бурятия от 30.12.2019г. №162 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования городское поселение «Поселок Онохой» Заиграевского района республики Бурятия предельные размеры земельных участков составляют: - минимальный размер земельного участка соответствует 800 кв.м., максимальный – 2500 кв.м.

Земельные участки:

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости, на территории кадастрового квартала расположено 18 земельных участков.

В ходе ККР было выполнено:

- уточнение местоположения 9 земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но описание которых отсутствует.

- при геодезической съемке было выявлено несоответствие фактического местоположения границ сведениям ЕГРН 1 земельного участка. При выполнении комплексных кадастровых работ реестровая ошибка в сведениях о местоположениях границ 1 земельного участка была исправлена.

ЗУ с КН 03:06:2201003:9, 03:06:2201003:10, 03:06:2201003:21, 03:06:2201003:22, 03:06:2201003:9, 03:06:2201003:4, 03:06:2201003:5, 03:06:2201003:8 расположены за пределами кадастрового квартала 03:06:2201003, относительно которого проводятся ККР.

Земельный участок с кадастровым номером 03:06:220103:23 имеет уточненную площадь и границу, работы относительно данного ЗУ в ККР не проводились.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:1
Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	543163,40	4179298,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
н2У	—	—	543155,48	4179320,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
н3У	—	—	543148,08	4179331,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
н4У	—	—	543111,21	4179318,54	Метод спутниковых	0,10	Точность положения характерных

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

					геодезических измерений (определений)		точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мt=0,1 м
н5У	—	—	543130,57	4179277,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мt=0,1 м
н6У	—	—	543136,86	4179281,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мt=0,1 м
н7У	—	—	543135,59	4179284,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мt=0,1 м
н1У	—	—	543163,40	4179298,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

							для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
1	543135,31	4179280,93	—	—	—	0,10	—
2	543134,04	4179284,05	—	—	—	0,10	—
3	543162,70	4179300,14	—	—	—	0,10	—
4	543153,93	4179320,52	—	—	—	0,10	—
5	543144,56	4179332,98	—	—	—	0,10	—
6	543110,59	4179324,66	—	—	—	0,10	—
7	543131,35	4179278,89	—	—	—	0,10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	23,72	—	—
н2У	н3У	13,01	—	—
н3У	н4У	39,05	—	—
н4У	н5У	45,05	—	—
н5У	н6У	7,08	—	—
н6У	н7У	3,37	—	—
н7У	н1У	31,18	—	—

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220103:1

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Западная, дом 1
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1573±14
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1710} = 14$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого	1710

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
	государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	-137
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин=800, Рмакс=2500
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Участок уточнен с учетом фактических границ, существующих на местности более 15 лет, а также ограниченных искусственными сооружениями (забором). При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110002 от 24.07.2001.

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:2
Зона № 4**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н64У	—	—	542975,07	4179618,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, M _t =0,1 м
н65У	—	—	543011,94	4179651,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

							для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н66У	—	—	542998,45	4179663,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н67У	—	—	542973,59	4179677,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н68У	—	—	542949,00	4179654,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н69У	—	—	542966,15	4179636,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н70У	—	—	542961,68	4179632,12	Метод спутниковых	0,10	Точность положения характерных

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

					геодезических измерений (определений)		точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мi=0,1 м
н64У	—	—	542975,07	4179618,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мi=0,1 м
45	543005,99	4179649,72	—	—	—	0,10	—
48	542961,57	4179672,40	—	—	—	0,10	—
47	542939,94	4179649,73	—	—	—	0,10	—
46	542969,12	4179616,89	—	—	—	0,10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н64У	н65У	49,37	—	—
н65У	н66У	17,64	—	—
н66У	н67У	28,94	—	—
н67У	н68У	33,76	—	—
н68У	н69У	24,94	—	—
н69У	н70У	6,31	—	—
н70У	н64У	18,88	—	—

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220103:2

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Ключевая, дом 12
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1884±15
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1884} = 15$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1884
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=800$, $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Участок уточнен с учетом фактических границ, существующих на местности более 15 лет, а также ограниченных искусственными сооружениями (забором). При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110002 от 24.07.2001.

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:3

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н57У	—	—	543034,22	4179607,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

							земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н58У	—	—	543024,46	4179623,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н59У	—	—	543026,43	4179624,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н60У	—	—	543024,53	4179628,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н61У	—	—	543031,04	4179633,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

н62У	—	—	543024,81	4179642,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н50У	—	—	542997,15	4179626,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н49У	—	—	543014,46	4179602,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н63У	—	—	543019,16	4179596,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н57У	—	—	543034,22	4179607,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

							земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
39	542997,38	4179627,71	—	—	—	0,10	—
40	543013,75	4179596,20	—	—	—	0,10	—
41	543028,51	4179609,10	—	—	—	0,10	—
42	543022,34	4179620,19	—	—	—	0,10	—
43	543027,79	4179631,93	—	—	—	0,10	—
44	543022,93	4179640,70	—	—	—	0,10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н57У	н58У	18,80	—	—
н58У	н59У	2,20	—	—
н59У	н60У	4,63	—	—
н60У	н61У	8,03	—	—
н61У	н62У	10,78	—	—
н62У	н50У	31,95	—	—
н50У	н49У	29,33	—	—
н49У	н63У	7,97	—	—
н63У	н57У	18,86	—	—

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220103:3

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Ключевая, дом 10
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), m^2	862 \pm 10
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{816} = 10$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
	определения площади земельного участка (ΔP), м ²	
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	816
5	Оценка расхождения P и Ркад (P – Ркад), м ²	46
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин=800, Рмакс=2500
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Участок уточнен с учетом фактических границ, существующих на местности более 15 лет, а также ограниченных искусственными сооружениями (забором). При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110002 от 24.07.2001.

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:12

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н26У	—	—	542932,65	4179514,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
н27У	—	—	542955,97	4179561,44	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

					(определений)		координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н28У	—	—	542958,05	4179564,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н29У	—	—	542941,73	4179576,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н30У	—	—	542942,75	4179578,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н31У	—	—	542933,64	4179584,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

							использования, Мт=0,1 м
н32У	—	—	542925,73	4179571,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н33У	—	—	542919,75	4179565,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н34У	—	—	542917,39	4179563,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н35У	—	—	542906,77	4179547,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н36У	—	—	542909,27	4179532,07	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

					(определений)		координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н37У	—	—	542917,95	4179527,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н38У	—	—	542922,45	4179516,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н26У	—	—	542932,65	4179514,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
24	542916,67	4179539,96	—	—	—	0,10	—
25	542969,52	4179512,92	—	—	—	0,10	—
26	542977,45	4179547,44	—	—	—	0,10	—
27	542947,10	4179566,15	—	—	—	0,10	—
28	542950,13	4179571,53	—	—	—	0,10	—
29	542932,75	4179582,19	—	—	—	0,10	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

30	542927,79	4179576,37	—	—	—	0,10	—
31	542930,33	4179574,48	—	—	—	0,10	—
32	542918,91	4179560,22	—	—	—	0,10	—
33	542914,14	4179563,61	—	—	—	0,10	—
34	542904,88	4179547,81	—	—	—	0,10	—
35	542912,22	4179543,58	—	—	—	0,10	—
36	542911,88	4179542,30	—	—	—	0,10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:12

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н26У	н27У	52,16	—	—
н27У	н28У	3,80	—	—
н28У	н29У	20,25	—	—
н29У	н30У	2,27	—	—
н30У	н31У	10,61	—	—
н31У	н32У	14,77	—	—
н32У	н33У	8,88	—	—
н33У	н34У	2,59	—	—
н34У	н35У	19,50	—	—
н35У	н36У	15,74	—	—
н36У	н37У	9,59	—	—
н37У	н38У	12,21	—	—
н38У	н26У	10,37	—	—

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220103:12

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Ключевая, дом 6
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1943±15

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1773} = 15$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{\text{кад}}$), м ²	1773
5	Оценка расхождения P и $R_{\text{кад}}$ ($P - R_{\text{кад}}$), м ²	170
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м ²	$R_{\text{мин}}=800$, $R_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Участок уточнен с учетом фактических границ, существующих на местности более 15 лет, а также ограниченных искусственными сооружениями (забором). При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110002 от 24.07.2001.

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:13

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н47У	—	—	542988,45	4179567,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
н48У	—	—	543001,03	4179586,00	Метод спутниковых геодезических	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

					измерений (определений)		соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н49У	—	—	543014,46	4179602,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н50У	—	—	542997,15	4179626,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н51У	—	—	542979,23	4179613,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н52У	—	—	542963,40	4179593,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

							земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н53У	—	—	542959,68	4179588,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н54У	—	—	542983,15	4179572,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н55У	—	—	542982,60	4179571,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н47У	—	—	542988,45	4179567,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:13

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н47У	н48У	22,03	—	—
н48У	н49У	21,44	—	—
н49У	н50У	29,33	—	—
н50У	н51У	22,00	—	—
н51У	н52У	25,44	—	—
н52У	н53У	6,36	—	—
н53У	н54У	28,33	—	—
н54У	н55У	1,05	—	—
н55У	н47У	7,01	—	—

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220103:13

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Ключевая, дом 8
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1617±13
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1477} = 13$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1477
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	140
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=800$, $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Участок уточнен с учетом фактических границ, существующих на местности более 15 лет, а также ограниченных искусственными

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2				3		
					сооружениями (забором). При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110002 от 24.07.2001.		
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:15 Зона № 4							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	—	—	542880,75	4179606,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, M _t =0,1 м
н13У	—	—	542880,55	4179611,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, M _t =0,1 м
н14У	—	—	542878,51	4179611,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

							для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н15У	—	—	542877,74	4179643,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н11У	—	—	542841,34	4179644,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н16У	—	—	542816,65	4179644,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н17У	—	—	542819,83	4179610,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н24У	—	—	542829,02	4179610,33	Метод спутниковых	0,10	Точность положения характерных

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

					геодезических измерений (определений)		точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н18У	—	—	542842,04	4179610,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н19У	—	—	542859,16	4179609,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н20У	—	—	542859,09	4179606,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н12У	—	—	542880,75	4179606,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:15

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н12У	н13У	4,58	—	—
н13У	н14У	2,04	—	—
н14У	н15У	32,54	—	—
н15У	н11У	36,41	—	—
н11У	н16У	24,69	—	—
н16У	н17У	34,70	—	—
н17У	н24У	9,19	—	—
н24У	н18У	13,02	—	—
н18У	н19У	17,13	—	—
н19У	н20У	3,22	—	—
н20У	н12У	21,66	—	—

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220103:15

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Ключевая, дом 1
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), m^2	2126 \pm 16
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), m^2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2110} = 16$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), m^2	2110
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), m^2	16
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка	$P_{\text{мин}}=800$, $P_{\text{макс}}=2500$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
	(R_{\min} и R_{\max}), м ²	
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Участок уточнен с учетом фактических границ, существующих на местности более 15 лет, а также ограниченных искусственными сооружениями (забором). При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110002 от 24.07.2001.

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:16
Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н21У	—	—	542880,42	4179582,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
н22У	—	—	542880,26	4179596,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

н12У	—	—	542880,75	4179606,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н20У	—	—	542859,09	4179606,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н19У	—	—	542859,16	4179609,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н18У	—	—	542842,04	4179610,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н24У	—	—	542829,02	4179610,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

							земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н25У	—	—	542829,67	4179583,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н23У	—	—	542863,50	4179582,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н21У	—	—	542880,42	4179582,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
12	542877,52	4179581,68	—	—	—	0,10	—
23	542880,35	4179581,94	—	—	—	0,10	—
22	542881,03	4179590,46	—	—	—	0,10	—
21	542877,72	4179592,73	—	—	—	0,10	—
20	542878,12	4179603,50	—	—	—	0,10	—
19	542880,67	4179603,51	—	—	—	0,10	—
18	542880,57	4179607,99	—	—	—	0,10	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

17	542855,37	4179607,96	—	—	—	0,10	—
16	542855,04	4179610,74	—	—	—	0,10	—
15	542817,83	4179608,46	—	—	—	0,10	—
14	542820,34	4179583,12	—	—	—	0,10	—
13	542826,87	4179583,47	—	—	—	0,10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:16

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н21У	н22У	14,39	—	—
н22У	н12У	10,22	—	—
н12У	н20У	21,66	—	—
н20У	н19У	3,22	—	—
н19У	н18У	17,13	—	—
н18У	н24У	13,02	—	—
н24У	н25У	26,93	—	—
н25У	н23У	33,85	—	—
н23У	н21У	16,92	—	—

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220103:16

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Ключевая, дом 3
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1334±12
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1214} = 12$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1214
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	120
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка	$P_{\text{мин}}=800, P_{\text{макс}}=2500$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
	(R_{\min} и R_{\max}), м ²	
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Участок уточнен с учетом фактических границ, существующих на местности более 15 лет, а также ограниченных искусственными сооружениями (забором). При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110002 от 24.07.2001.

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:18
Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н42У	—	—	542857,30	4179530,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
н39У	—	—	542856,70	4179539,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

н40У	—	—	542859,70	4179546,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н41У	—	—	542863,05	4179549,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н43У	—	—	542871,11	4179554,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н44У	—	—	542862,17	4179559,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н45У	—	—	542824,12	4179559,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

							земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н46У	—	—	542826,61	4179527,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н42У	—	—	542857,30	4179530,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:18

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н42У	н39У	8,96	—	—
н39У	н40У	7,25	—	—
н40У	н41У	4,70	—	—
н41У	н43У	9,50	—	—
н43У	н44У	9,97	—	—
н44У	н45У	38,05	—	—
н45У	н46У	31,52	—	—
н46У	н42У	30,84	—	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220103:18

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Ключевая, дом 7
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1062 \pm 11
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1062} = 11$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1062
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=800$, $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110002 от 24.07.2001.

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:19

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
38	—	—	542831,89	4179463,66	—	0,10	—
37	—	—	542865,63	4179466,86	—	0,10	—
н42У	—	—	542857,30	4179530,85	Метод спутниковых	0,10	Точность положения характерных

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

					геодезических измерений (определений)		точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н46У	—	—	542826,61	4179527,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н56У	—	—	542820,75	4179527,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
38	—	—	542831,89	4179463,66	—	0,10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:19

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
38	37	33,89	—	—
37	н42У	64,53	—	—
н42У	н46У	30,84	—	—
н46У	н56У	5,89	—	—
н56У	38	64,58	—	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220103:19

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Ключевая, дом 9
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2275±17
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2275} = 17$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2275
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=800$, $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110002 от 24.07.2001.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:14

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н8У	—	—	542881,12	4179643,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, M _t =0,1 м
н9У	—	—	542879,83	4179678,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, M _t =0,1 м
н10У	—	—	542840,56	4179677,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, M _t =0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

н11У	—	—	542841,34	4179644,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н15У	—	—	542877,74	4179643,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н8У	—	—	542881,12	4179643,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
8	542879,93	4179641,51	—	—	—	0,10	—
9	542878,64	4179675,81	—	—	—	0,10	—
10	542839,73	4179673,97	—	—	—	0,10	—
11	542840,57	4179640,90	—	—	—	0,10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:14

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н8У	н9У	34,32	—	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

н9У	н10У	39,29	—	—
н10У	н11У	32,44	—	—
н11У	н15У	36,41	—	—
н15У	н8У	3,38	—	—

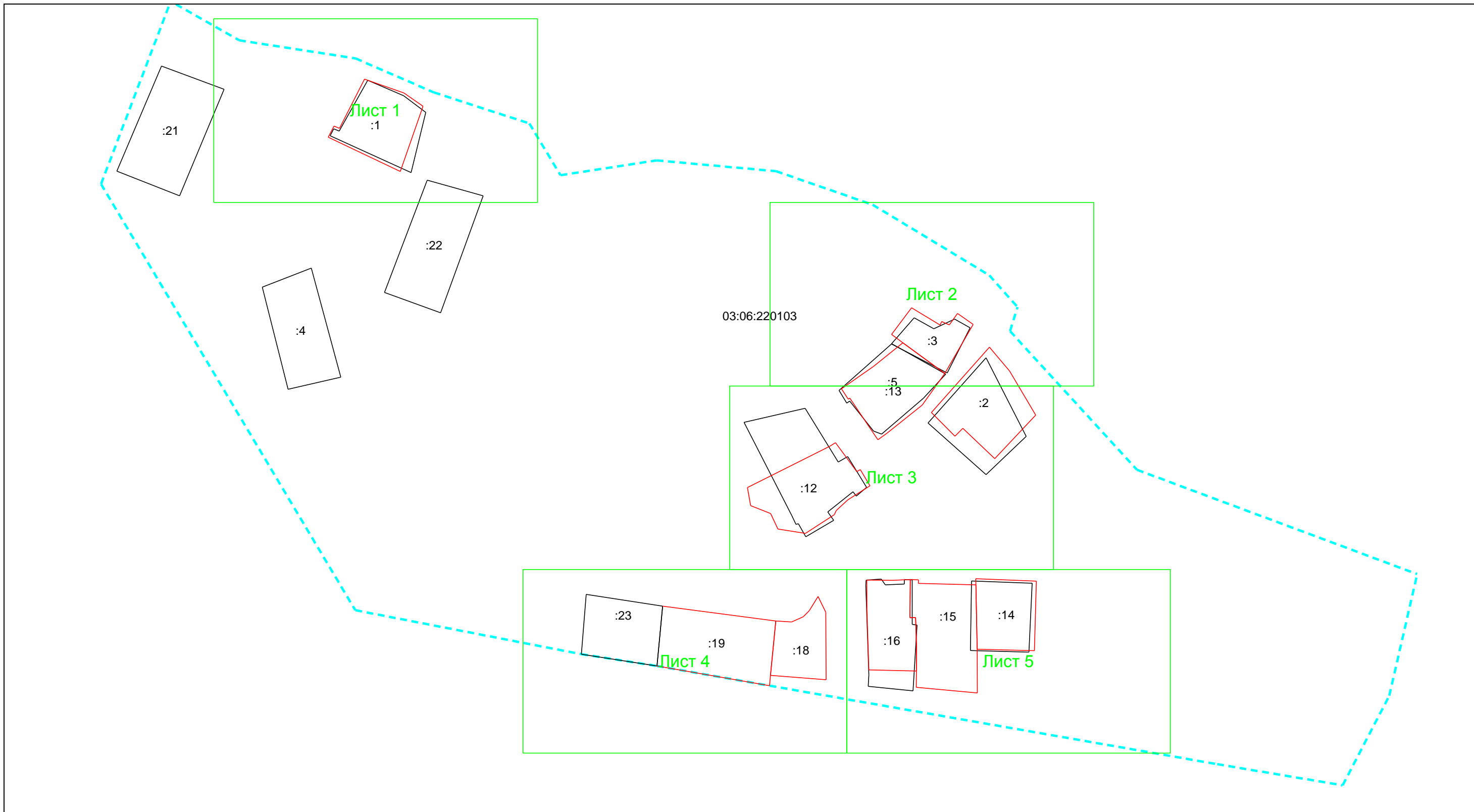
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220103:14

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1319±13
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1319} = 13$
3	Иные сведения	При выполнении работ по координированию границ объектов ККР было выявлено несоответствие фактических границ земельного участка относительно границ содержащихся ЕГРН, а именно смещение координат поворотных точек границ ЗУ. Данное несоответствие квалифицируется в качестве реестровой ошибки, которая была устранена в рамках ККР. Площадь и конфигурация земельного участка не изменилась. Границы закреплены искусственным сооружением - забором, существующим на местности более 15 лет. Фактическая граница земельного участка подтверждается на материалах инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110007 от 26.07.2001.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ


Схема границ земельных участков

Основной лист



Масштаб 1: 2153

Условные обозначения:

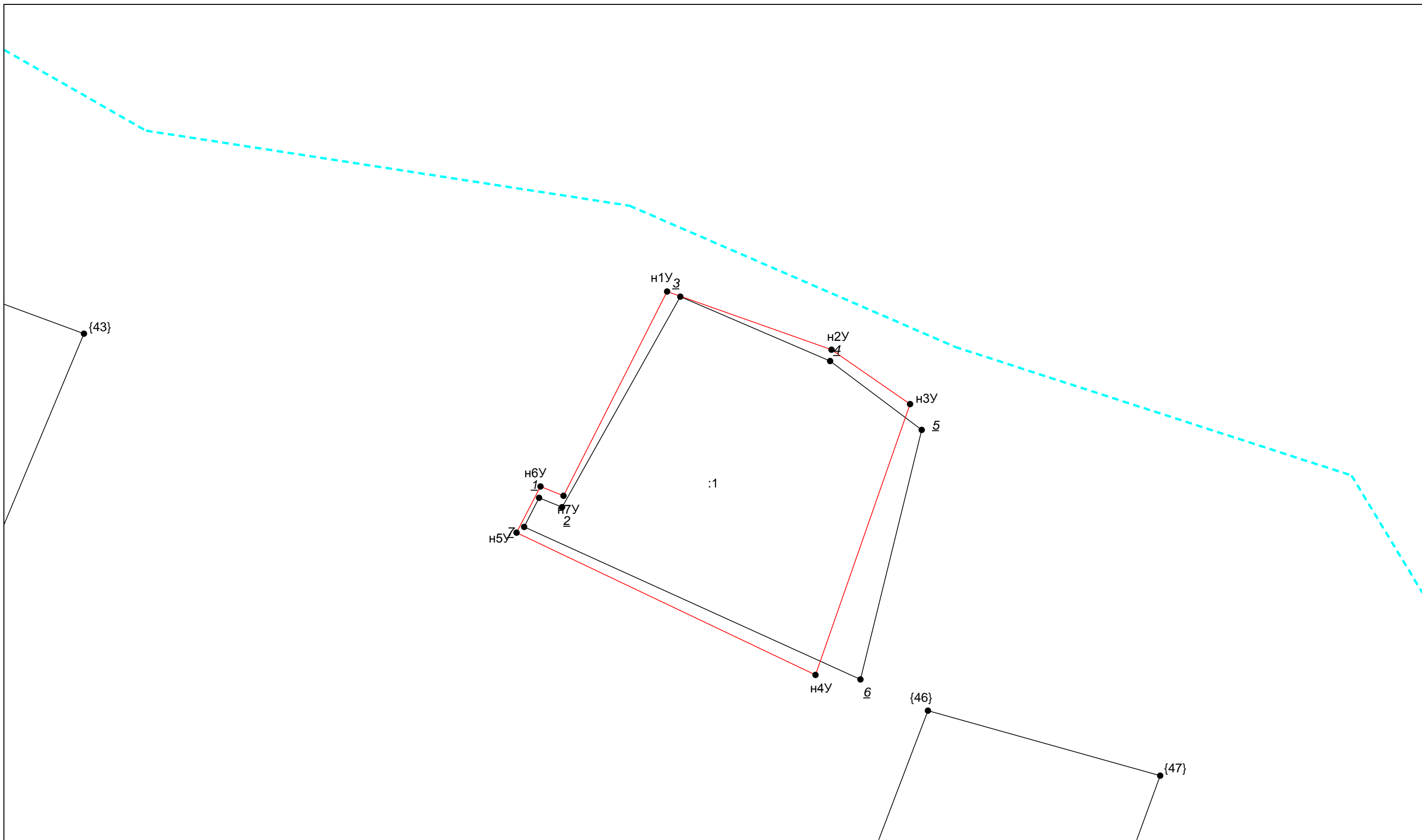
 – область выносного листа,

23 – номер выносного листа.

Остальные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков

Выносной лист №1

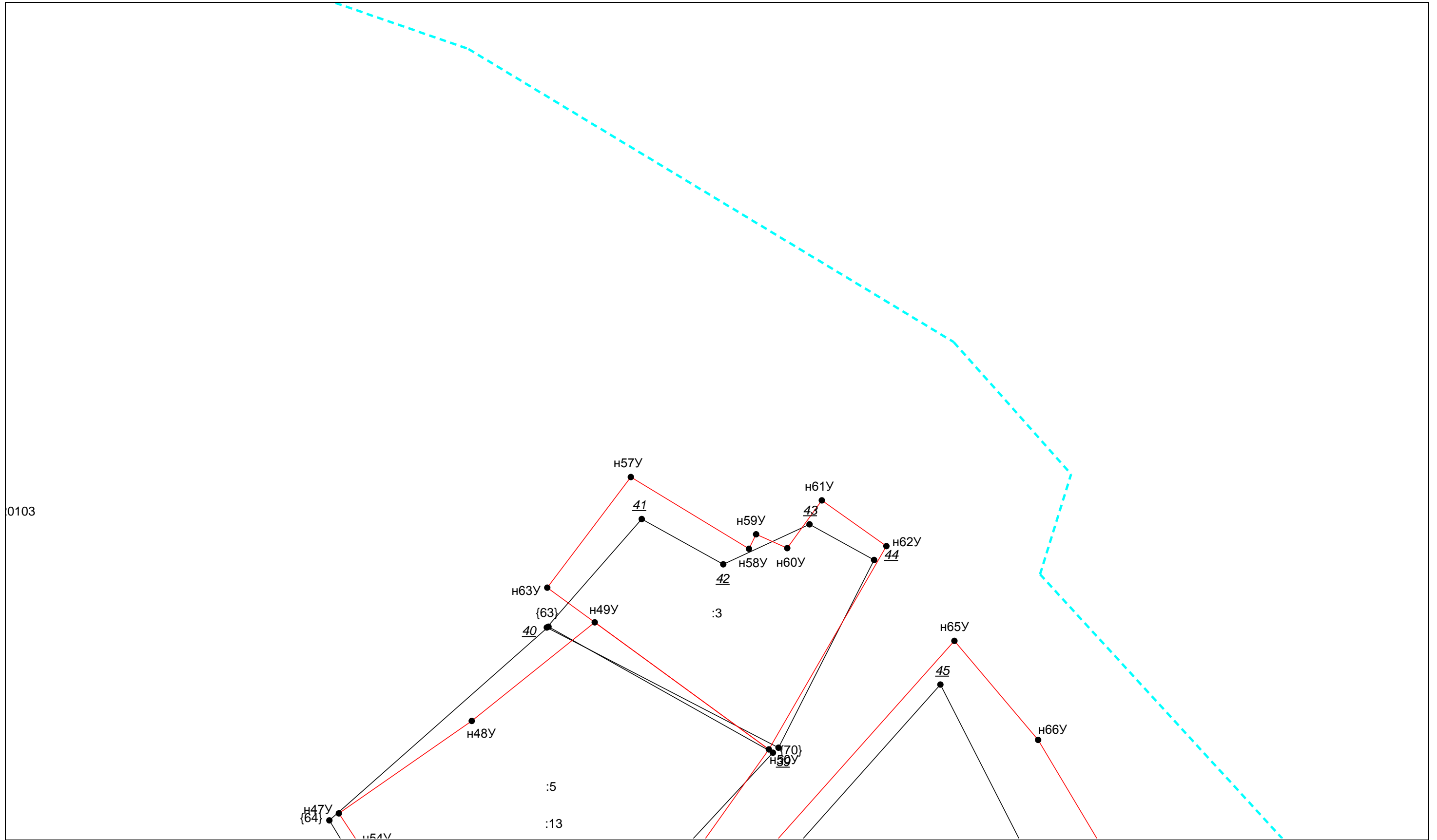


Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Масштаб 1:500

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков

Выносной лист №2



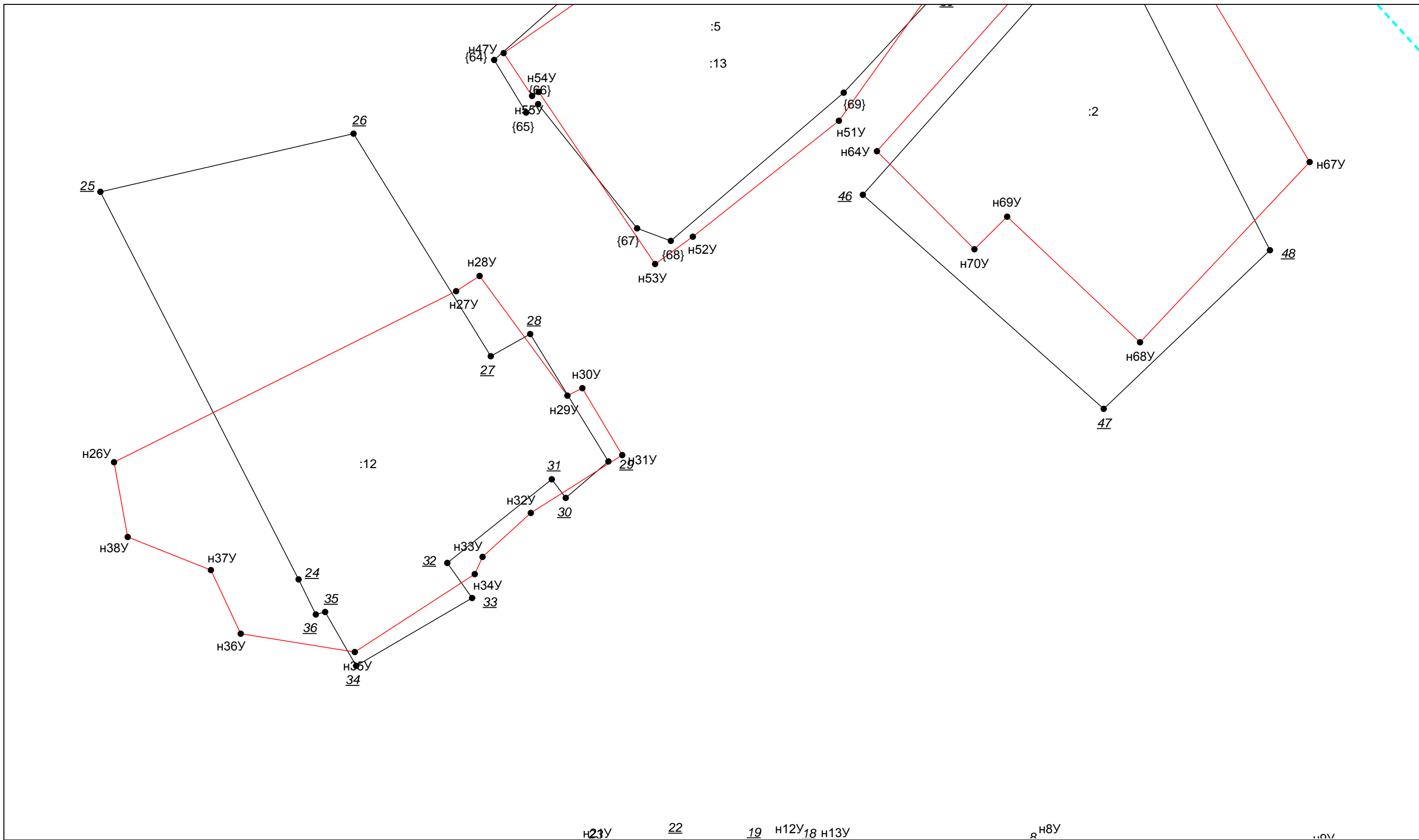
0103

Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков

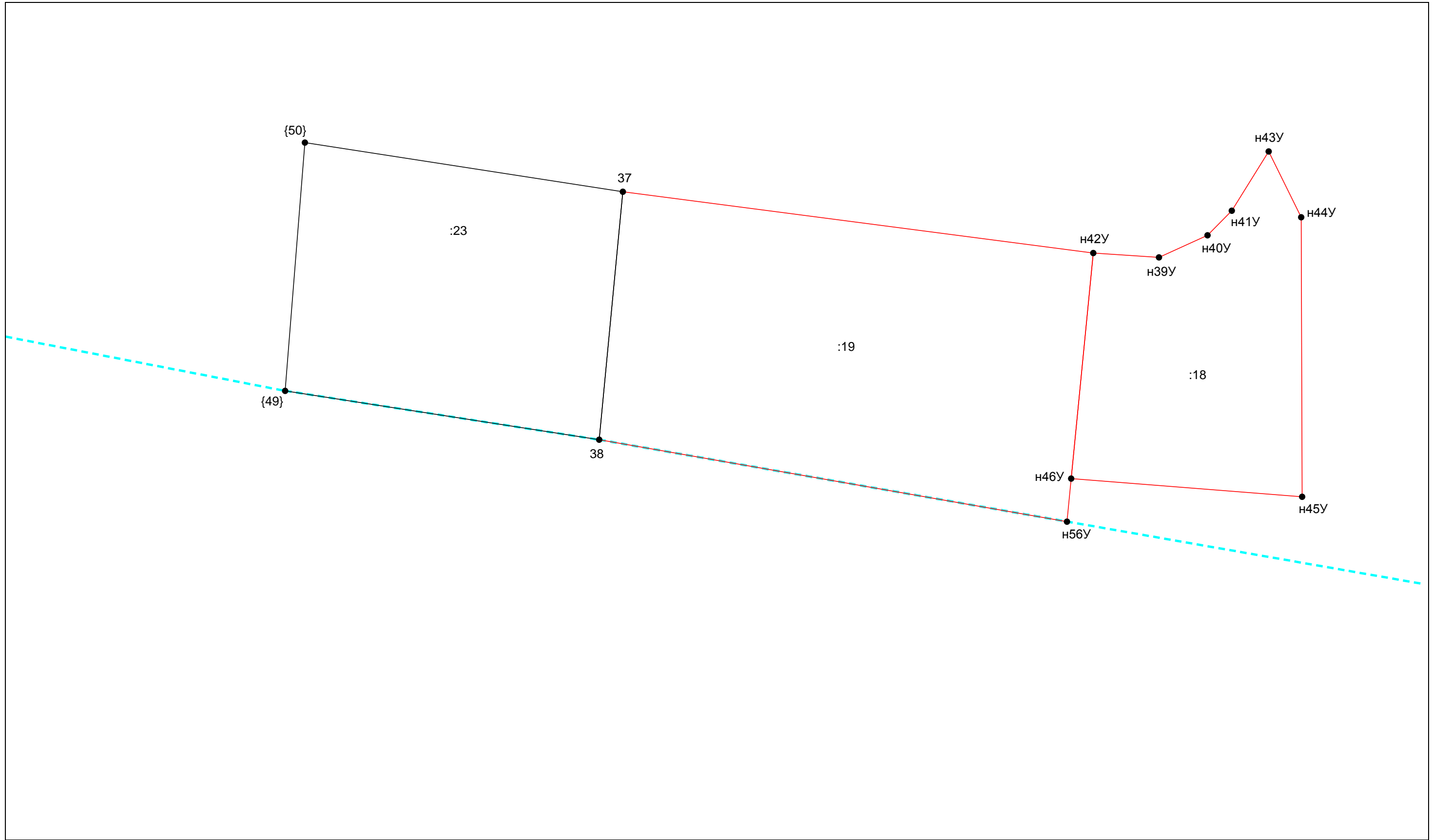
Выносной лист №3



Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков

Выносной лист №4

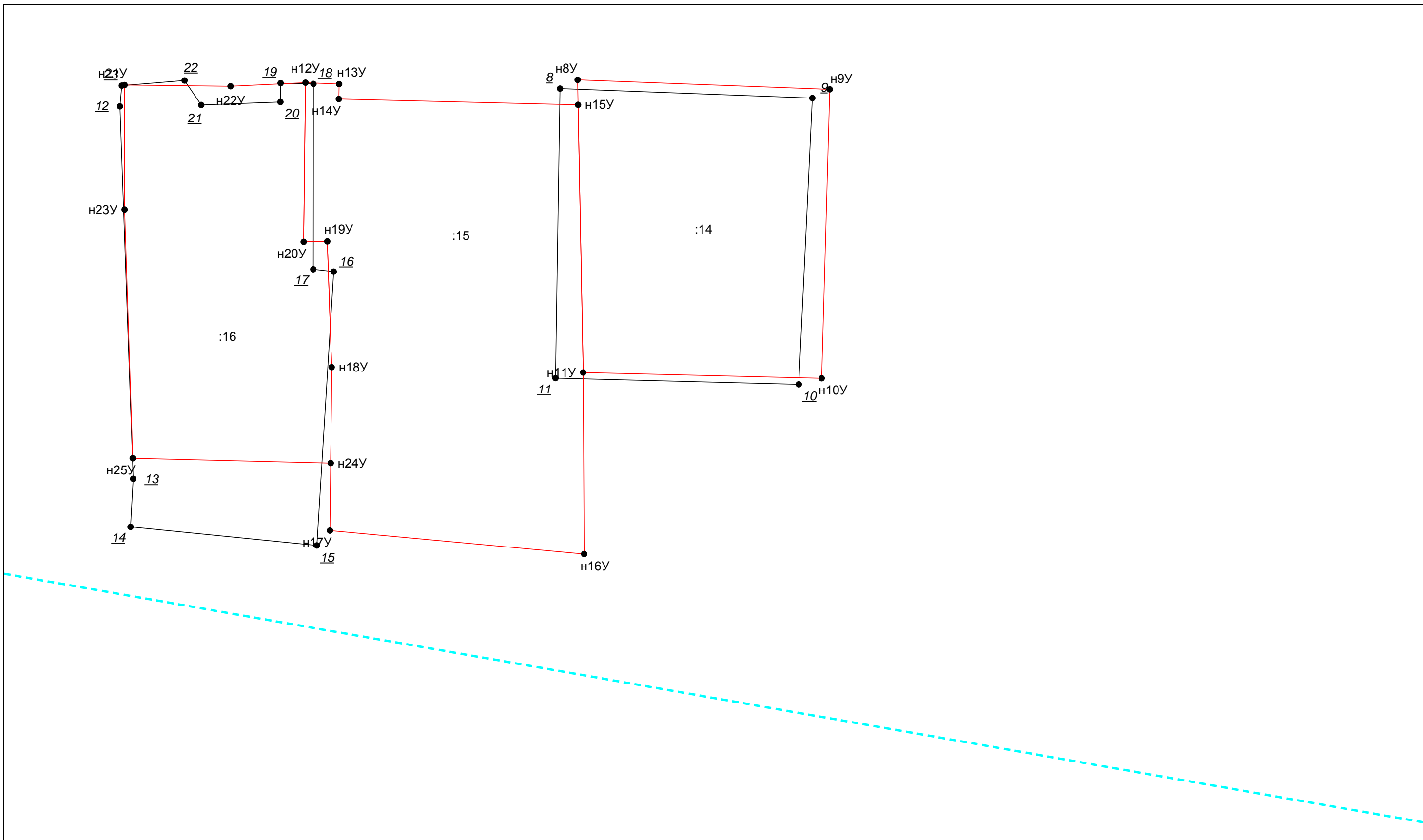


Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков






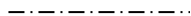

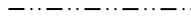


Выносной лист №5



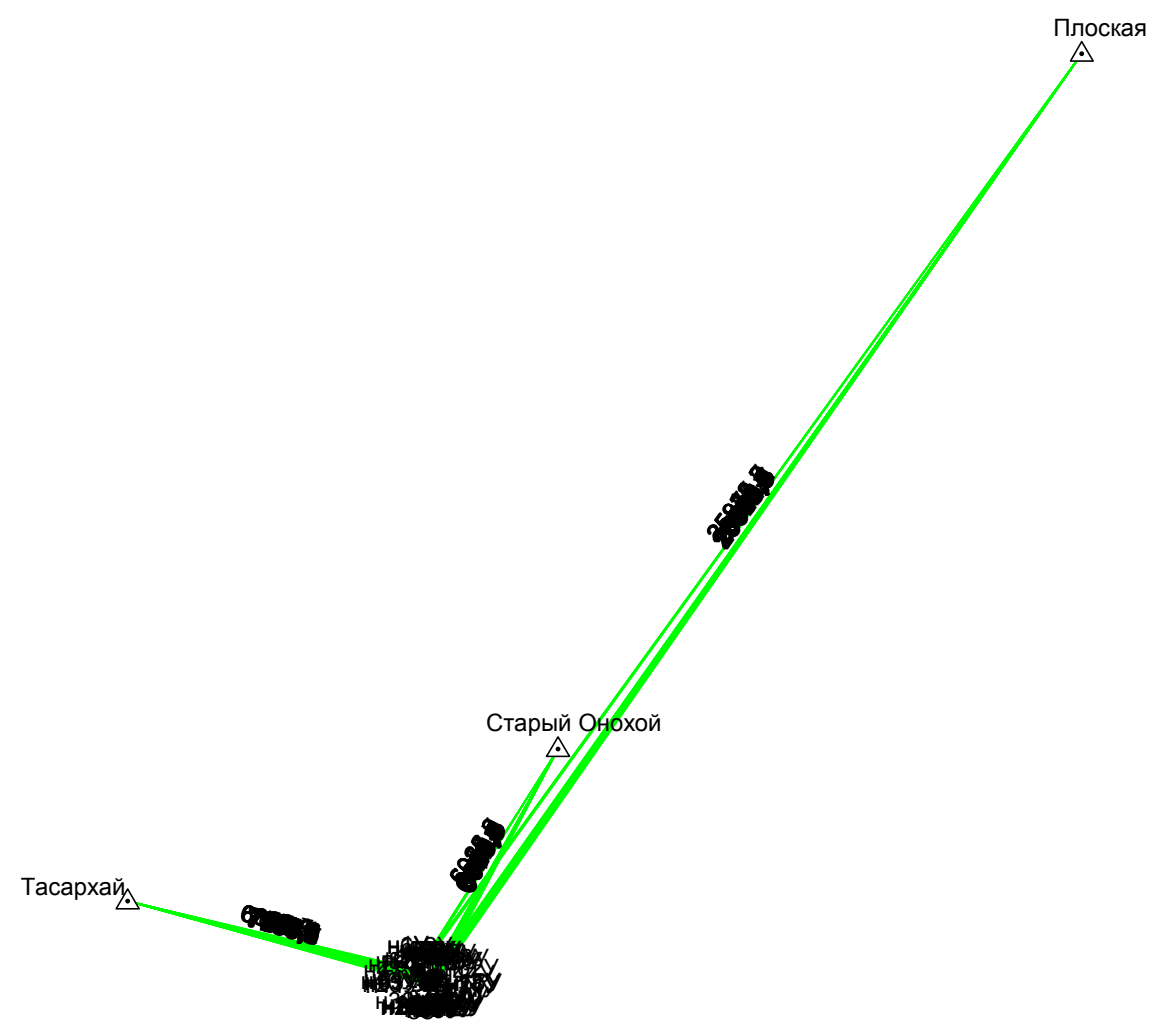
Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков**Условные обозначения:**

- | | |
|---|---|
|  | – существующая часть границы земельного участка, |
|  | – вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка, |
|  | – характерная точка границы земельного участка, |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – характерная точка контура здания, |

















КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема геодезических построений



КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Схема геодезических построений

Условные обозначения:

	– существующая часть границы земельного участка,		– вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
	– характерная точка границы земельного участка,		– характерная точка контура здания,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт государственной геодезической сети,		– пункт опорной межевой сети,
	– направления геодезических построений при создании съёмочного обоснования,		– направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка,
	контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части