

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****03:06:220141**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории *11 июня 2021 г.***Пояснительная записка****1. Сведения о заказчике***Муниципальное казенное учреждение «Комитет по архитектуре, имуществу и земельным отношениям» администрации муниципального образования ,  
ОГРН: 1020300581905, ИНН: 0306010863*

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

(сведения об утверждении карты-плана территории)

**2. Сведения о кадастровом инженере**Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): *Сунагатуллина Дания Радиковна*Страховой номер индивидуального лицевого счета: *163-210-550 19*Контактный телефон: *+7(351)711-14-04*Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *454080, Челябинская область, город Челябинск, Свердловский проспект, дом 84б, офис 7.1, geoid\_kkr@mail.ru*Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация Саморегулируемая организация "Межрегиональный союз кадастровых инженеров"*Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: *39587*Сокращённое наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: *ООО "Геоид", 454080, Челябинская область, город Челябинск, Свердловский проспект, дом 84б, офис 7.1***3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ***Муниципальный контракт от 22.04.2021 №16*

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****03:06:220141**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

**4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории**

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Выписка координат из каталога геодезических пунктов в МСК-03	№111/7104 от 14.05.2021
2	Обобщенный отчет по инвентаризации земель пгт. Онохой Заиграевского района	№2176
3	Материалы по инвентаризации земель в кадастровом квартале	№03:06:220031 от 14.05.2001
4	Кадастровый план территории	№КУВИ-002/2021-46931688 от 27.04.2021 выдано: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Республике Бурятия

**5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории**  
Система координат *МСК-03*

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 17 мая 2021 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Плоская, сигн	3	564117,04	4194490,73	не обнаружен	сохранился	сохранился
2	Старый Онохой, пир.-штатив	2	548217,86	4182507,04	не обнаружен	сохранился	сохранился
3	Тасархай, сигн.	3	544737,94	4172658,34	не обнаружен	сохранился	сохранился

**6. Сведения о средствах измерений**

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Дальномер лазерный Leica Disto D210	Номер: 50417-12. Срок действия: до 28.01.2022 г	С-АБ/29-01-2021/33176155 от 29.01.2021 г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая STONEX S9 GNSS заводской номер: STNS92452028	Номер: № 50874-12. Срок действия: до 28.01.2022 г	№С-АБ/29-01-2021/33966615 от 29.01.2021 г

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****03:06:220141**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
3	Аппаратура геодезическая спутниковая STONEX S9 GNSS заводской номер: STNS93092005	Номер: № 50874-12. Срок действия: до 28.01.2022 г	№С-АБ/29-01-2021/33966617 от 29.01.2021 г

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****03:06:220141**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

**7. Пояснения к разделам карты-плана территории****Пояснительная записка**

На территории кадастрового квартала 03:06:220141 ООО «Геоид» в соответствии с муниципальным контрактом по выполнению комплексных кадастровых работ № 16 от 22 апреля 2021 г. выполнены комплексные кадастровые работы.

Общая площадь кадастрового квартала – 6.43 га.

Границы земельных участков установлены по их фактическому использованию. При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых/исправляемых земельных участков определялись в соответствии с требованиями законодательства: фактическая площадь земельного участка не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на 10 % больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующих целевого назначения и разрешенного использования; больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на 10%, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен.

Земельные участки относительно которых проведены кадастровые работы расположены в территориальной зоне Ж – жилая зона. В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Поселок Заиграево», утвержденными решением Совета депутатов МО ГП «Поселок Онохой» Заиграевского района республики Бурятия от 30.12.2019г. №162 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования городское поселение «Поселок Онохой» Заиграевского района республики Бурятия предельные размеры земельных участков составляют: - минимальный размер земельного участка соответствует 800 кв.м., максимальный – 2500 кв.м.

Земельные участки:

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости, на территории кадастрового квартала расположено 25 земельных участка.

В ходе ККР было выполнено:

- уточнение местоположения 17 земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но описание которых отсутствует;
- 1 земельный участок является смежным-исправляемым. В границу смежного-исправляемого земельного участка добавлены створные точки, чтобы избежать пересечений (наложений), чересполосицы со смежными земельными участками, при этом площадь и конфигурация участка не изменилась;
- 1 ЗУ является единым землепользованием, входящий участок которого расположен в квартале 03:06:220141. ЗУ, входящий в состав ЕЗП были исключены из ККР т.к. не является самостоятельным объектом недвижимости;
- Местоположение 3 ОН установить не удалось;
- 3 земельных участка имеют уточненную границу и площадь.



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:1

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н45У	—	—	544492,63	4182612,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
н46У	—	—	544510,91	4182633,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
н30У	—	—	544480,63	4182641,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

н29У	—	—	544477,78	4182627,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н28У	—	—	544475,17	4182624,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н27У	—	—	544466,44	4182616,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н44У	—	—	544445,51	4182589,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н47У	—	—	544454,73	4182581,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

							земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н48У	—	—	544475,45	4182598,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н45У	—	—	544492,63	4182612,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н45У	н46У	28,16	—	—
н46У	н30У	31,14	—	—
н30У	н29У	13,53	—	—
н29У	н28У	4,64	—	—
н28У	н27У	11,57	—	—
н27У	н44У	34,51	—	—
н44У	н47У	11,72	—	—
н47У	н48У	26,26	—	—
н48У	н45У	22,49	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:1

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Театральная, дом 3
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1368±13
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1368} = 13$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1368
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:2

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
84	—	—	544267,42	4182656,21	—	0,10	—
85	—	—	544271,26	4182674,86	—	0,10	—
н26У	—	—	544269,72	4182677,89	Метод спутниковых геодезических	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

					измерений (определений)		соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, М±=0,1 м
86	—	—	544267,32	4182677,59	—	0,10	—
87	—	—	544260,41	4182678,79	—	0,10	—
77	—	—	544264,03	4182687,22	—	0,10	—
88	—	—	544236,99	4182692,41	—	0,10	—
78	—	—	544236,84	4182691,62	—	0,10	—
79	—	—	544234,44	4182680,21	—	0,10	—
80	—	—	544229,69	4182680,60	—	0,10	—
81	—	—	544229,44	4182678,35	—	0,10	—
82	—	—	544233,91	4182677,65	—	0,10	—
83	—	—	544230,87	4182667,52	—	0,10	—
84	—	—	544267,42	4182656,21	—	0,10	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
84	85	19,04	—	—
85	н26У	3,40	—	—
н26У	86	2,42	—	—
86	87	7,01	—	—
87	77	9,17	—	—
77	88	27,53	—	—
88	78	0,80	—	—
78	79	11,66	—	—
79	80	4,77	—	—
80	81	2,26	—	—
81	82	4,52	—	—
82	83	10,58	—	—
83	84	38,26	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:2

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Тракторная, дом 11а
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	954±11
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{928} = 11$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	928
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	26
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:3

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
14	—	—	544237,27	4182474,43	—	0,10	—
27	—	—	544242,32	4182517,00	—	0,10	—
28	—	—	544206,79	4182522,49	—	0,10	—
n1Y	—	—	544206,12	4182499,14	Метод спутниковых	0,10	Точность положения характерных

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

					геодезических измерений (определений)		точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н2У	—	—	544202,00	4182499,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н3У	—	—	544201,50	4182487,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н4У	—	—	544205,22	4182487,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
29	—	—	544204,65	4182475,96	—	0,10	—
14	—	—	544237,27	4182474,43	—	0,10	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
14	27	42,87	—	—
27	28	35,95	—	—
28	н1У	23,36	—	—
н1У	н2У	4,12	—	—
н2У	н3У	11,39	—	—
н3У	н4У	3,72	—	—
н4У	29	11,84	—	—
29	14	32,66	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:3

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Тракторная, дом 3
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1568±13
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1412} = 13$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1412
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	156
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:4



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	—	—	544341,23	4182535,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, M <sub>t</sub> =0,1 м
н13У	—	—	544324,19	4182573,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, M <sub>t</sub> =0,1 м
116	—	—	544317,96	4182575,77	—	0,10	—
63	—	—	544312,70	4182577,73	—	0,10	—
62	—	—	544306,10	4182566,71	—	0,10	—
61	—	—	544304,13	4182565,33	—	0,10	—
60	—	—	544304,92	4182563,57	—	0,10	—
н14У	—	—	544327,68	4182518,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

							для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н15У	—	—	544332,12	4182521,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н12У	—	—	544341,23	4182535,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:4

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н12У	н13У	41,97	—	—
н13У	116	6,65	—	—
116	63	5,61	—	—
63	62	12,85	—	—
62	61	2,41	—	—
61	60	1,93	—	—
60	н14У	50,29	—	—
н14У	н15У	5,10	—	—
н15У	н12У	16,59	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:4

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Тракторная, дом 3д
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1067±11
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{970} = 11$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	970
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	97
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:6

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
93	544268,65	4182693,45	544268,65	4182693,45	—	0,10	—
94	544270,81	4182709,18	544270,81	4182709,18	—	0,10	—
95	544273,20	4182726,47	544273,20	4182726,47	—	0,10	—
96	544274,75	4182741,01	544274,75	4182741,01	—	0,10	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

97	544265,83	4182742,30	544265,83	4182742,30	—	0,10	—
98	544256,66	4182743,61	544256,66	4182743,61	—	0,10	—
99	544236,82	4182746,23	544236,82	4182746,23	—	0,10	—
100	544221,05	4182748,32	544221,05	4182748,32	—	0,10	—
101	544219,73	4182731,89	544219,73	4182731,89	—	0,10	—
102	544220,10	4182731,24	544220,10	4182731,24	—	0,10	—
103	544219,37	4182721,28	544219,37	4182721,28	—	0,10	—
104	544218,73	4182719,07	544218,73	4182719,07	—	0,10	—
105	544217,20	4182696,21	544217,20	4182696,21	—	0,10	—
89	544221,75	4182695,32	544221,75	4182695,32	—	0,10	—
88	544236,99	4182692,41	544236,99	4182692,41	—	0,10	—
77	544264,03	4182687,22	544264,03	4182687,22	—	0,10	—
93	544268,65	4182693,45	544268,65	4182693,45	—	0,10	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
93	94	15,88	—	—
94	95	17,45	—	—
95	96	14,62	—	—
96	97	9,01	—	—
97	98	9,26	—	—
98	99	20,01	—	—
99	100	15,91	—	—
100	101	16,48	—	—
101	102	0,75	—	—
102	103	9,99	—	—
103	104	2,30	—	—
104	105	22,91	—	—
105	89	4,64	—	—
89	88	15,52	—	—
88	77	27,53	—	—
77	93	7,76	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:6

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Тракторная, дом 13
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2822±19
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{доп}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2822} = 19$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2822
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Граница земельного участка по сведениям из ЕГРН имеет уточненную площадь и установленные границы, но точность определения координат границ данных участков не соответствует законодательству РФ.

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:11

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
70	—	—	544258,34	4182569,85	—	0,10	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

76	—	—	544262,48	4182582,50	—	0,10	—
73	—	—	544266,55	4182594,93	—	0,10	—
72	—	—	544262,46	4182602,08	—	0,10	—
75	—	—	544238,92	4182605,85	—	0,10	—
74	—	—	544209,30	4182611,63	—	0,10	—
н24У	—	—	544207,58	4182578,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мt=0,1 м
н23У	—	—	544222,69	4182577,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мt=0,1 м
70	—	—	544258,34	4182569,85	—	0,10	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:11

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
70	76	13,31	—	—
76	73	13,08	—	—
73	72	8,24	—	—
72	75	23,84	—	—
75	74	30,18	—	—
74	н24У	33,12	—	—
н24У	н23У	15,15	—	—
н23У	70	36,46	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:11

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Тракторная, дом 9
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1753±13
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{доп}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1435} = 13$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1435
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	318
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:12

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
49	—	—	544257,15	4182541,60	—	0,10	—
50	—	—	544260,87	4182561,04	—	0,10	—
71	—	—	544262,86	4182569,46	—	0,10	—
70	—	—	544258,34	4182569,85	—	0,10	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

н23У	—	—	544222,69	4182577,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н24У	—	—	544207,58	4182578,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н25У	—	—	544204,94	4182578,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
68	—	—	544202,71	4182550,14	—	0,10	—
67	—	—	544208,01	4182550,48	—	0,10	—
66	—	—	544219,02	4182548,94	—	0,10	—
49	—	—	544257,15	4182541,60	—	0,10	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:12

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
49	50	19,79	—	—
50	71	8,65	—	—
71	70	4,54	—	—



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

70	н23У	36,46	—	—
н23У	н24У	15,15	—	—
н24У	н25У	2,65	—	—
н25У	68	28,69	—	—
68	67	5,31	—	—
67	66	11,12	—	—
66	49	38,83	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:12

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Тракторная, дом 7
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1610±14
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1594} = 14$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1594
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	16
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800, P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:16

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4	544220,96	4182397,81	544220,96	4182397,81	—	0,10	—
5	544228,26	4182407,83	544228,26	4182407,83	—	0,10	—
6	544201,03	4182415,03	544201,03	4182415,03	—	0,10	—
1	544198,35	4182387,96	544198,35	4182387,96	—	0,10	—
2	544210,45	4182386,97	544210,45	4182386,97	—	0,10	—
3	544210,66	4182388,21	544210,66	4182388,21	—	0,10	—
4	544220,96	4182397,81	544220,96	4182397,81	—	0,10	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:16

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
4	5	12,40	—	—
5	6	28,17	—	—
6	1	27,20	—	—
1	2	12,14	—	—
2	3	1,26	—	—
3	4	14,08	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:16

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Тракторная, дом 1а
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	521±8
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{521} = 8$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	521
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Граница земельного участка по сведениям из ЕГРН имеет уточненную площадь и установленные границы, но точность определения координат границ данных участков не соответствует законодательству РФ.

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:17

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
17	544274,06	4182475,34	544274,06	4182475,34	—	0,10	—
18	544274,93	4182482,49	544274,93	4182482,49	—	0,10	—
19	544284,89	4182482,10	544284,89	4182482,10	—	0,10	—
20	544284,47	4182491,82	544284,47	4182491,82	—	0,10	—
21	544280,41	4182492,09	544280,41	4182492,09	—	0,10	—
22	544282,74	4182512,01	544282,74	4182512,01	—	0,10	—
23	544277,25	4182512,56	544277,25	4182512,56	—	0,10	—
24	544277,11	4182513,38	544277,11	4182513,38	—	0,10	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

25	544266,60	4182513,58	544266,60	4182513,58	—	0,10	—
26	544258,04	4182515,12	544258,04	4182515,12	—	0,10	—
27	544242,32	4182517,00	544242,32	4182517,00	—	0,10	—
14	544237,27	4182474,43	544237,27	4182474,43	—	0,10	—
15	544267,92	4182471,15	544267,92	4182471,15	—	0,10	—
16	544270,67	4182470,52	544270,67	4182470,52	—	0,10	—
17	544274,06	4182475,34	544274,06	4182475,34	—	0,10	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:17

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
17	18	7,20	—	—
18	19	9,97	—	—
19	20	9,73	—	—
20	21	4,07	—	—
21	22	20,06	—	—
22	23	5,52	—	—
23	24	0,83	—	—
24	25	10,51	—	—
25	26	8,70	—	—
26	27	15,83	—	—
27	14	42,87	—	—
14	15	30,83	—	—
15	16	2,82	—	—
16	17	5,89	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:17

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Тракторная, дом 3а
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения	1722±15

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
	площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1722} = 15$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1722
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Граница земельного участка по сведениям из ЕГРН имеет уточненную площадь и установленные границы, но точность определения координат границ данных участков не соответствует законодательству РФ.

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:18

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	—	—	544317,30	4182492,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
н6У	—	—	544318,46	4182496,74	Метод спутниковых	0,10	Точность положения характерных

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

					геодезических измерений (определений)		точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н7У	—	—	544319,09	4182510,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н8У	—	—	544318,63	4182523,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н9У	—	—	544313,62	4182535,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
42	—	—	544304,14	4182535,57	—	0,10	—
н10У	—	—	544299,98	4182535,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

							земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
43	—	—	544299,94	4182532,32	—	0,10	—
44	—	—	544278,47	4182532,48	—	0,10	—
45	—	—	544277,61	4182513,38	—	0,10	—
24	—	—	544277,11	4182513,38	—	0,10	—
23	—	—	544277,25	4182512,56	—	0,10	—
22	—	—	544282,74	4182512,01	—	0,10	—
н11У	—	—	544280,43	4182492,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
20	—	—	544284,47	4182491,82	—	0,10	—
н5У	—	—	544317,30	4182492,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:18

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н6У	4,69	—	—
н6У	н7У	13,77	—	—
н7У	н8У	13,01	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

н8У	н9У	13,24	—	—
н9У	42	9,48	—	—
42	н10У	4,16	—	—
н10У	43	3,30	—	—
43	44	21,47	—	—
44	45	19,12	—	—
45	24	0,50	—	—
24	23	0,83	—	—
23	22	5,52	—	—
22	н11У	19,85	—	—
н11У	20	4,07	—	—
20	н5У	32,83	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:18

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Тракторная, дом 36
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1600±13
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1460} = 13$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1460
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	140
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:19



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
43	544299,94	4182532,32	544299,94	4182532,32	—	0,10	—
59	544299,85	4182535,62	544299,85	4182535,62	—	0,10	—
42	544304,14	4182535,57	544304,14	4182535,57	—	0,10	—
58	544302,82	4182544,37	544302,82	4182544,37	—	0,10	—
57	544300,03	4182544,13	544300,03	4182544,13	—	0,10	—
56	544298,45	4182555,08	544298,45	4182555,08	—	0,10	—
55	544297,70	4182555,59	544297,70	4182555,59	—	0,10	—
54	544298,19	4182559,81	544298,19	4182559,81	—	0,10	—
53	544282,07	4182561,48	544282,07	4182561,48	—	0,10	—
52	544281,59	4182557,53	544281,59	4182557,53	—	0,10	—
51	544277,42	4182558,28	544277,42	4182558,28	—	0,10	—
50	544260,87	4182561,04	544260,87	4182561,04	—	0,10	—
49	544257,15	4182541,60	544257,15	4182541,60	—	0,10	—
48	544259,74	4182541,09	544259,74	4182541,09	—	0,10	—
47	544258,45	4182522,12	544258,45	4182522,12	—	0,10	—
46	544257,94	4182515,14	544257,94	4182515,14	—	0,10	—
26	544258,04	4182515,12	544258,04	4182515,12	—	0,10	—
25	544266,60	4182513,58	544266,60	4182513,58	—	0,10	—
24	544277,11	4182513,38	544277,11	4182513,38	—	0,10	—
45	544277,61	4182513,38	544277,61	4182513,38	—	0,10	—
44	544278,47	4182532,48	544278,47	4182532,48	—	0,10	—
43	544299,94	4182532,32	544299,94	4182532,32	—	0,10	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:19

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3	4	5
43	59	3,30	—	—
59	42	4,29	—	—
42	58	8,90	—	—
58	57	2,80	—	—
57	56	11,06	—	—
56	55	0,91	—	—
55	54	4,25	—	—
54	53	16,21	—	—
53	52	3,98	—	—
52	51	4,24	—	—
51	50	16,78	—	—
50	49	19,79	—	—
49	48	2,64	—	—
48	47	19,01	—	—
47	46	7,00	—	—
46	26	0,10	—	—
26	25	8,70	—	—
25	24	10,51	—	—
24	45	0,50	—	—
45	44	19,12	—	—
44	43	21,47	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:19

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Тракторная, дом 3в
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1499±14
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1499} = 14$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого	1499

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
	государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин=800, Рмакс=2500
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Граница земельного участка по сведениям из ЕГРН имеет уточненную площадь и установленные границы, но точность определения координат границ данных участков не соответствует законодательству РФ.

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:21

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
83	544230,87	4182667,52	544230,87	4182667,52	—	0,10	—
82	544233,91	4182677,65	544233,91	4182677,65	—	0,10	—
81	544229,44	4182678,35	544229,44	4182678,35	—	0,10	—
80	544229,69	4182680,60	544229,69	4182680,60	—	0,10	—
79	544234,44	4182680,21	544234,44	4182680,21	—	0,10	—
78	544236,84	4182691,62	544236,84	4182691,62	—	0,10	—
88	544236,99	4182692,41	544236,99	4182692,41	—	0,10	—
89	544221,75	4182695,32	544221,75	4182695,32	—	0,10	—
90	544221,06	4182689,35	544221,06	4182689,35	—	0,10	—
91	544217,05	4182689,58	544217,05	4182689,58	—	0,10	—
92	544215,46	4182669,63	544215,46	4182669,63	—	0,10	—
83	544230,87	4182667,52	544230,87	4182667,52	—	0,10	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:21

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
83	82	10,58	—	—
82	81	4,52	—	—
81	80	2,26	—	—
80	79	4,77	—	—
79	78	11,66	—	—
78	88	0,80	—	—
88	89	15,52	—	—
89	90	6,01	—	—
90	91	4,02	—	—
91	92	20,01	—	—
92	83	15,55	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:21

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Тракторная, дом 11в
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>	429±7
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{429} = 7$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	429
5	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P – P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	P <sub>мин</sub> =800, P <sub>макс</sub> =2500
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
8	Иные сведения	Граница земельного участка по сведениям из ЕГРН имеет уточненную площадь и установленные границы, но точность определения координат границ данных участков не соответствует законодательству РФ.

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:22

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н16У	—	—	544401,52	4182548,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, M <sub>t</sub> =0,1 м
н17У	—	—	544401,81	4182583,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, M <sub>t</sub> =0,1 м
н18У	—	—	544393,80	4182584,96	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

					(определений)		координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н19У	—	—	544381,50	4182585,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н20У	—	—	544371,04	4182588,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н21У	—	—	544352,20	4182532,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н22У	—	—	544367,08	4182529,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

н16У	—	—	544401,52	4182548,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	использования, Мt=0,1 м Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мt=0,1 м
------	---	---	-----------	------------	---	------	--

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:22

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н16У	н17У	34,49	—	—
н17У	н18У	8,18	—	—
н18У	н19У	12,33	—	—
н19У	н20У	10,89	—	—
н20У	н21У	58,97	—	—
н21У	н22У	15,19	—	—
н22У	н16У	39,27	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:22

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Тракторная, дом 3е
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м <sup>2</sup>	1943±15
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1919} = 15$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1919
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м <sup>2</sup>	24

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> =800, Р <sub>макс</sub> =2500
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:23

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н27У	—	—	544466,44	4182616,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, M <sub>t</sub> =0,1 м
н28У	—	—	544475,17	4182624,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, M <sub>t</sub> =0,1 м
н29У	—	—	544477,78	4182627,96	Метод спутниковых геодезических	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

					измерений (определений)		соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н30У	—	—	544480,63	4182641,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н31У	—	—	544450,78	4182647,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н32У	—	—	544447,30	4182647,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н33У	—	—	544437,95	4182643,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

							земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н34У	—	—	544431,31	4182638,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н35У	—	—	544426,25	4182631,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н36У	—	—	544431,11	4182623,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н37У	—	—	544417,83	4182606,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н38У	—	—	544419,48	4182604,54	Метод спутниковых геодезических	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

					измерений (определений)		соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н39У	—	—	544422,69	4182598,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н40У	—	—	544423,20	4182594,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н41У	—	—	544423,00	4182591,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н42У	—	—	544434,38	4182580,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

							земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н43У	—	—	544437,24	4182578,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н44У	—	—	544445,51	4182589,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н27У	—	—	544466,44	4182616,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:23

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н27У	н28У	11,57	—	—
н28У	н29У	4,64	—	—
н29У	н30У	13,53	—	—
н30У	н31У	30,53	—	—
н31У	н32У	3,48	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

н32У	н33У	10,34	—	—
н33У	н34У	7,84	—	—
н34У	н35У	9,32	—	—
н35У	н36У	8,73	—	—
н36У	н37У	22,02	—	—
н37У	н38У	2,33	—	—
н38У	н39У	6,88	—	—
н39У	н40У	4,15	—	—
н40У	н41У	2,88	—	—
н41У	н42У	16,01	—	—
н42У	н43У	3,47	—	—
н43У	н44У	13,64	—	—
н44У	н27У	34,51	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:23

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Театральная, дом 1
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2367±17
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2367} = 17$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2367
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:25

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
65	544257,94	4182515,05	544257,94	4182515,05	—	0,10	—
47	544258,45	4182522,12	544258,45	4182522,12	—	0,10	—
48	544259,74	4182541,09	544259,74	4182541,09	—	0,10	—
49	544257,15	4182541,60	544257,15	4182541,60	—	0,10	—
66	544219,02	4182548,94	544219,02	4182548,94	—	0,10	—
67	544208,01	4182550,48	544208,01	4182550,48	—	0,10	—
68	544202,71	4182550,14	544202,71	4182550,14	—	0,10	—
69	544201,78	4182523,16	544201,78	4182523,16	—	0,10	—
28	544206,79	4182522,49	544206,79	4182522,49	—	0,10	—
64	544242,35	4182516,98	544242,35	4182516,98	—	0,10	—
65	544257,94	4182515,05	544257,94	4182515,05	—	0,10	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:25

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
65	47	7,09	—	—
47	48	19,01	—	—
48	49	2,64	—	—
49	66	38,83	—	—
66	67	11,12	—	—
67	68	5,31	—	—
68	69	27,00	—	—
69	28	5,05	—	—
28	64	35,98	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

64

65

15,71

—

—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:25

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Тракторная, дом 5
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1565±14
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1565} = 14$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1565
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Граница земельного участка по сведениям из ЕГРН имеет уточненную площадь и установленные границы, но точность определения координат границ данных участков не соответствует законодательству РФ.

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:26

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

5	544228,26	4182407,83	544228,26	4182407,83	—	0,10	—
7	544249,07	4182433,35	544249,07	4182433,35	—	0,10	—
8	544270,37	4182450,72	544270,37	4182450,72	—	0,10	—
9	544263,77	4182462,14	544263,77	4182462,14	—	0,10	—
10	544240,37	4182433,92	544240,37	4182433,92	—	0,10	—
11	544233,01	4182434,66	544233,01	4182434,66	—	0,10	—
12	544198,29	4182438,15	544198,29	4182438,15	—	0,10	—
13	544196,22	4182416,16	544196,22	4182416,16	—	0,10	—
6	544201,03	4182415,03	544201,03	4182415,03	—	0,10	—
5	544228,26	4182407,83	544228,26	4182407,83	—	0,10	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:26

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
5	7	32,93	—	—
7	8	27,48	—	—
8	9	13,19	—	—
9	10	36,66	—	—
10	11	7,40	—	—
11	12	34,89	—	—
12	13	22,09	—	—
13	6	4,94	—	—
6	5	28,17	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:26

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Тракторная, дом 16
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1359±13
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1359} = 13$



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
	определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1359
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Граница земельного участка по сведениям из ЕГРН имеет уточненную площадь и установленные границы, но точность определения координат границ данных участков не соответствует законодательству РФ.

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:46

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:46

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220141:46

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Республика Бурятия, р-н Заиграевский, п Онохой, ул Тракторная, уч 116
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	—±19
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{3072} = 19$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	3072
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	—
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Граница земельного участка по сведениям из ЕГРН имеет уточненную площадь и установленные границы, но точность определения координат границ данных участков не соответствует законодательству РФ.

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:31

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
108	544343,74	4182578,44	544343,74	4182578,44	—	0,10	—
109	544359,48	4182631,81	544359,48	4182631,81	—	0,10	—
110	544358,50	4182641,98	544358,50	4182641,98	—	0,10	—
111	544361,63	4182661,54	544361,63	4182661,54	—	0,10	—
112	544342,65	4182668,31	544342,65	4182668,31	—	0,10	—
113	544322,64	4182675,70	544322,64	4182675,70	—	0,10	—
114	544302,24	4182682,73	544302,24	4182682,73	—	0,10	—
93	544268,65	4182693,45	544268,65	4182693,45	—	0,10	—
77	544264,03	4182687,22	544264,03	4182687,22	—	0,10	—
87	544260,41	4182678,79	544260,41	4182678,79	—	0,10	—
86	544267,32	4182677,59	544267,32	4182677,59	—	0,10	—
115	544269,72	4182677,91	544269,72	4182677,91	—	0,10	—
85	544271,26	4182674,86	544271,26	4182674,86	—	0,10	—
84	544267,42	4182656,21	544267,42	4182656,21	—	0,10	—
72	544262,46	4182602,08	544262,46	4182602,08	—	0,10	—
73	544266,55	4182594,93	544266,55	4182594,93	—	0,10	—
63	—	—	544312,70	4182577,73	—	0,10	—
116	544317,96	4182575,77	544317,96	4182575,77	—	0,10	—
n13У	—	—	544324,19	4182573,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

							для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
106	544337,25	4182568,55	544337,25	4182568,55	—	0,10	—
107	544339,91	4182575,04	544339,91	4182575,04	—	0,10	—
108	544343,74	4182578,44	544343,74	4182578,44	—	0,10	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:31

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
108	109	55,64	—	—
109	110	10,22	—	—
110	111	19,81	—	—
111	112	20,15	—	—
112	113	21,33	—	—
113	114	21,58	—	—
114	93	35,26	—	—
93	77	7,76	—	—
77	87	9,17	—	—
87	86	7,01	—	—
86	115	2,42	—	—
115	85	3,42	—	—
85	84	19,04	—	—
84	72	54,36	—	—
72	73	8,24	—	—
73	63	49,25	—	—
63	116	5,61	—	—
116	н13У	6,65	—	—
н13У	106	13,95	—	—
106	107	7,01	—	—
107	108	5,12	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

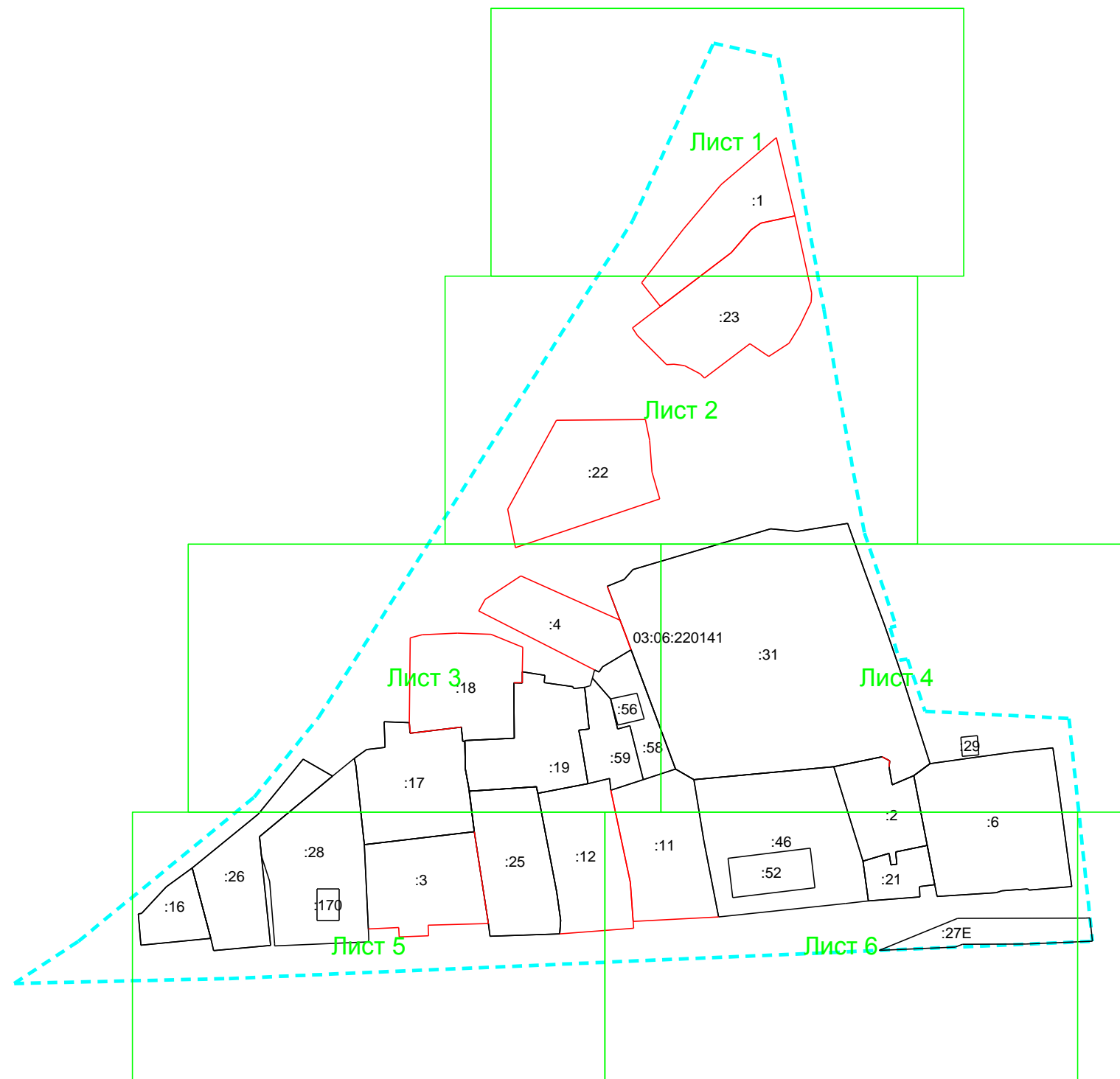
## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220141:31

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	8771 $\pm$ 33
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{8771} = 33$
3	Иные сведения	В границу земельного участка добавлены створные точки, чтобы избежать пересечений (наложений), чересполосицы со смежными земельными участками, при этом площадь и конфигурация участка не изменились.

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ


## Схема границ земельных участков

Основной лист



Масштаб 1: 2153

**Условные обозначения:**

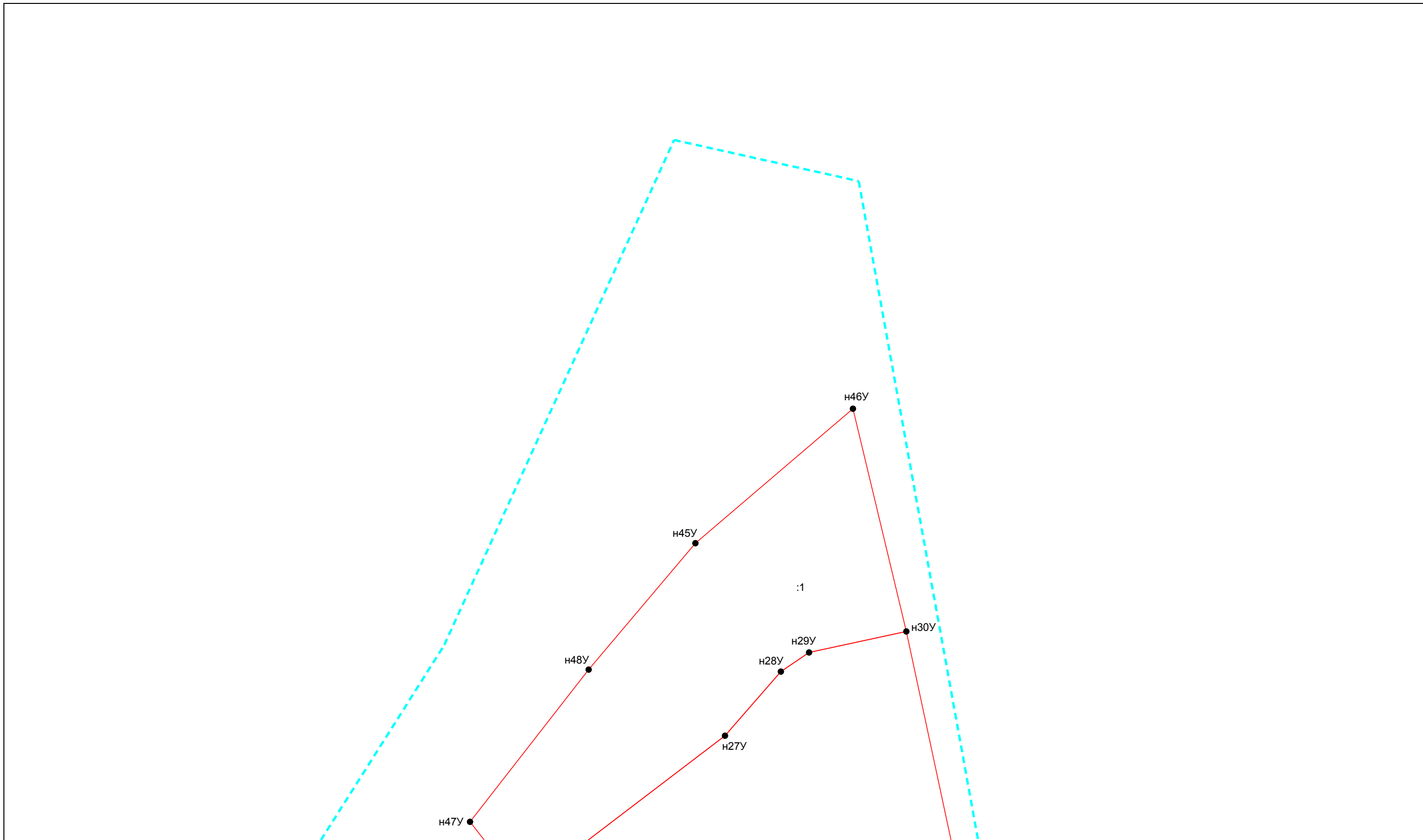
 – область выносного листа,

**23** – номер выносного листа.

Остальные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков**

Выносной лист №1



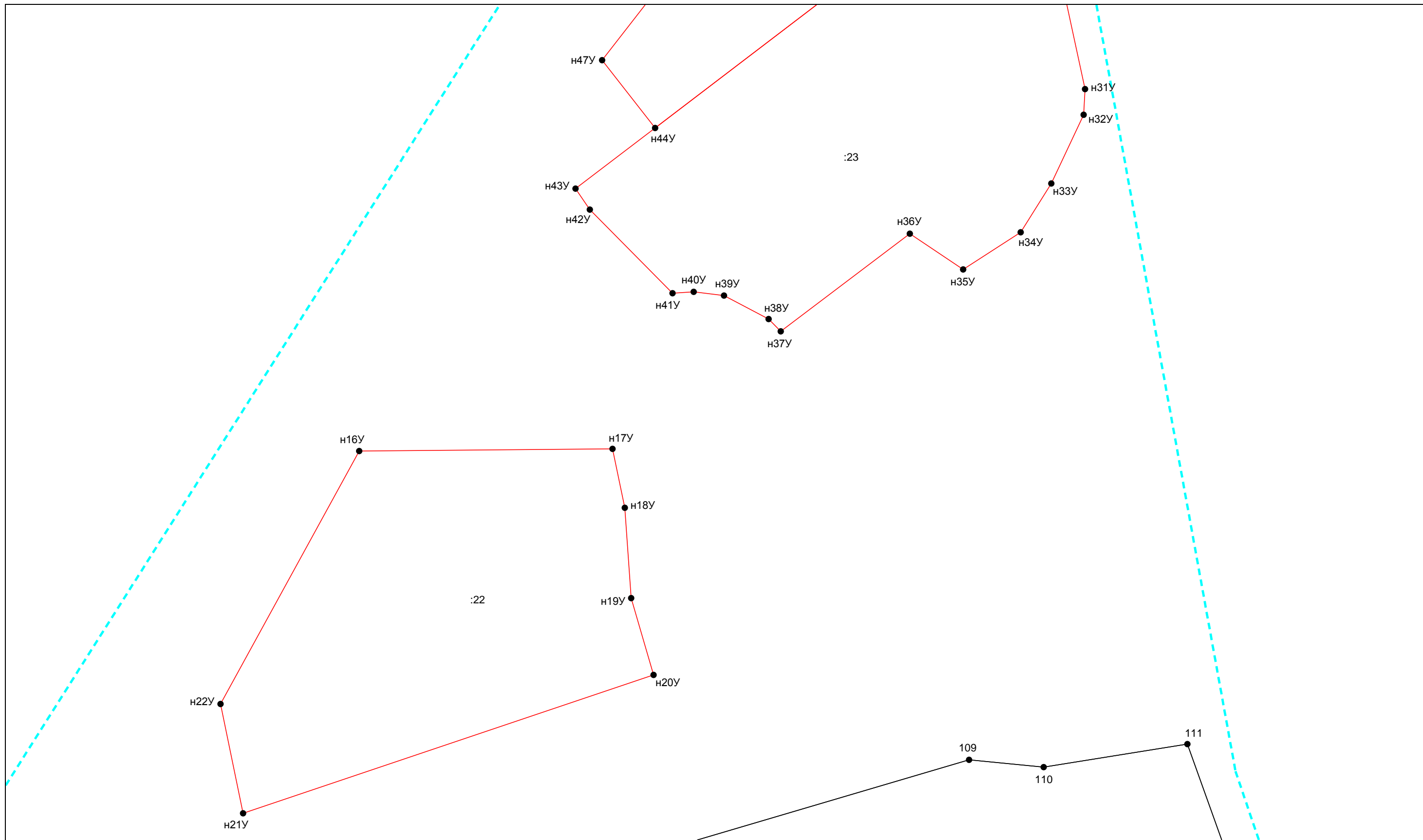
:1

Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков**

Выносной лист №2



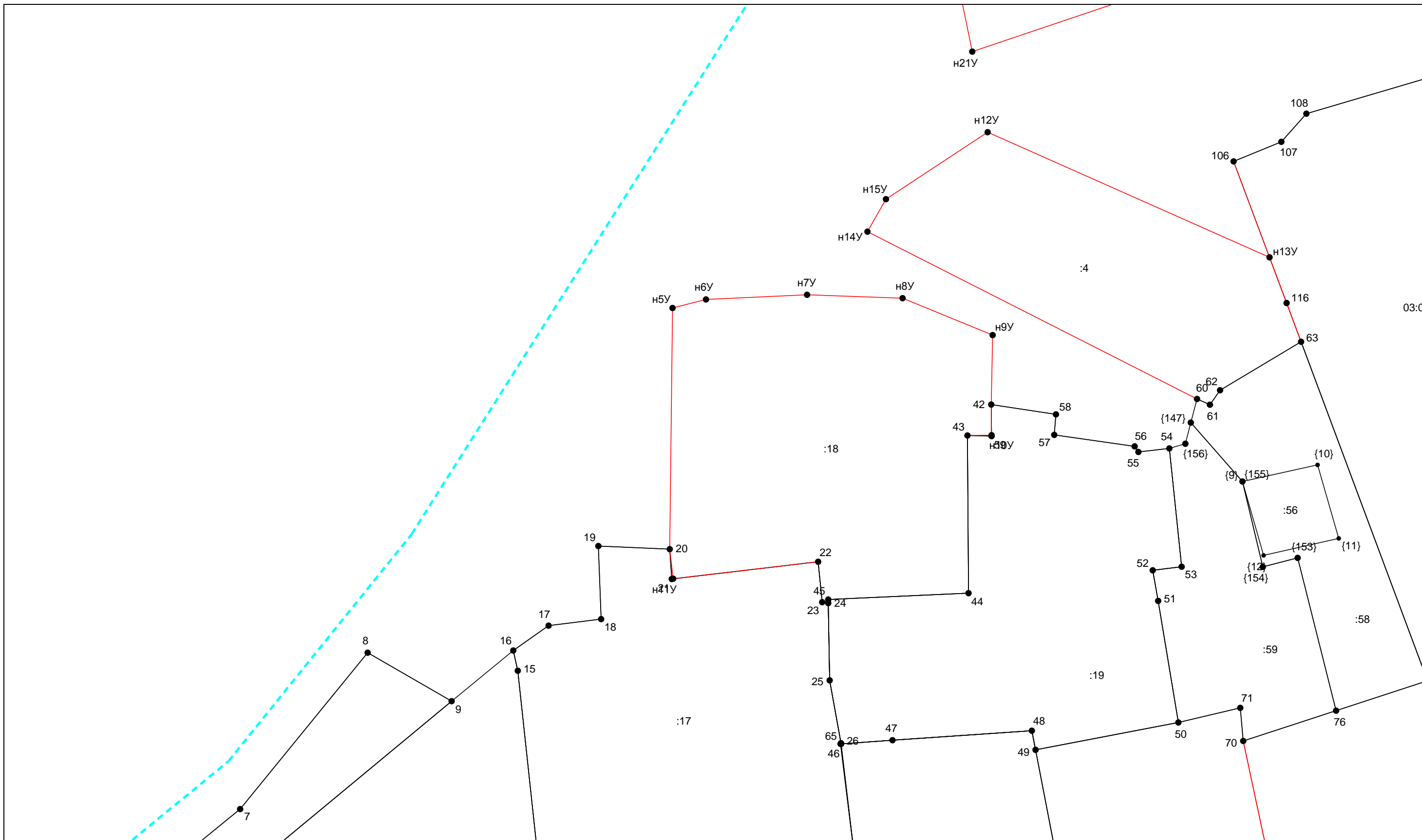
Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.



**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков**

Выносной лист №3

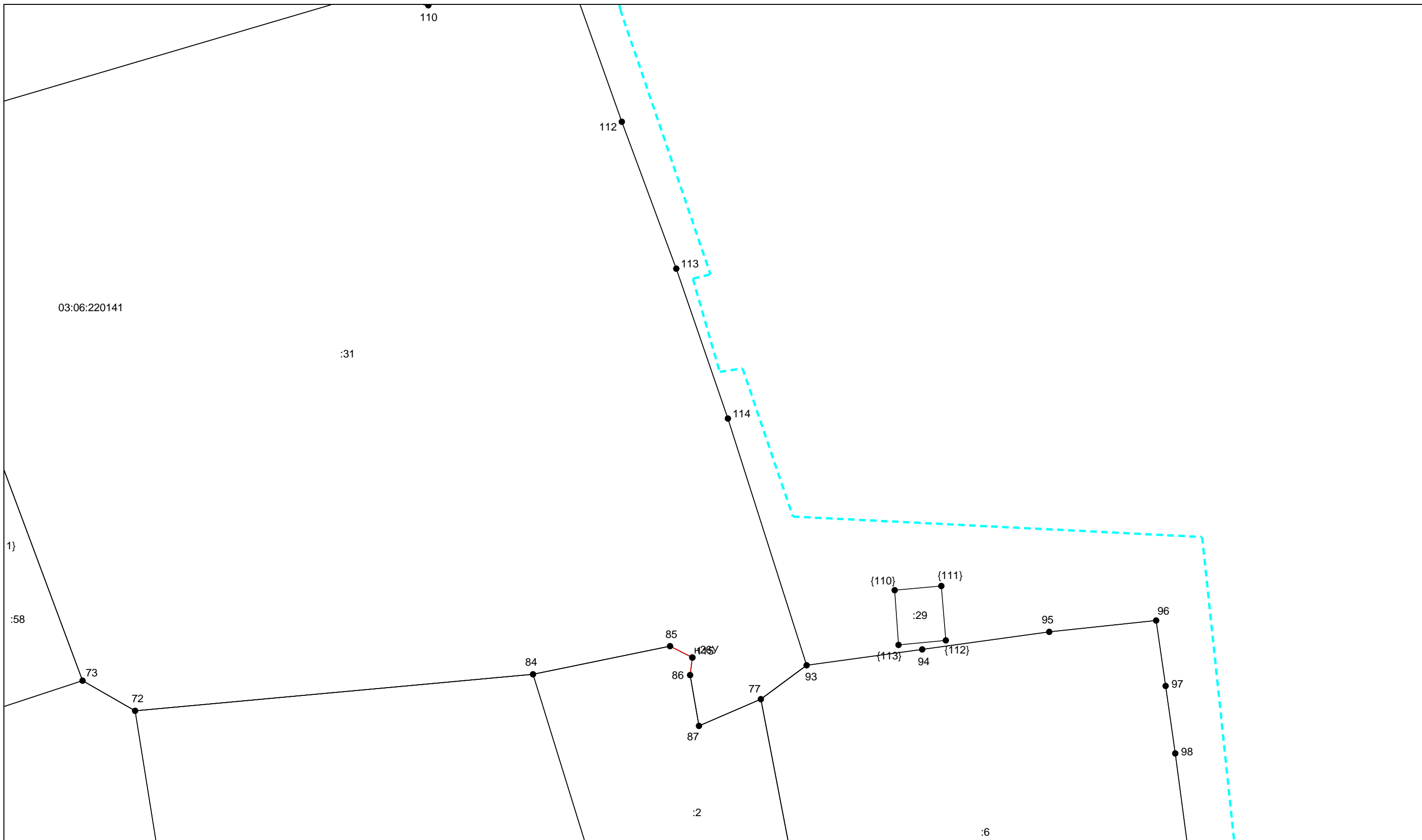


Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков**

Выносной лист №4



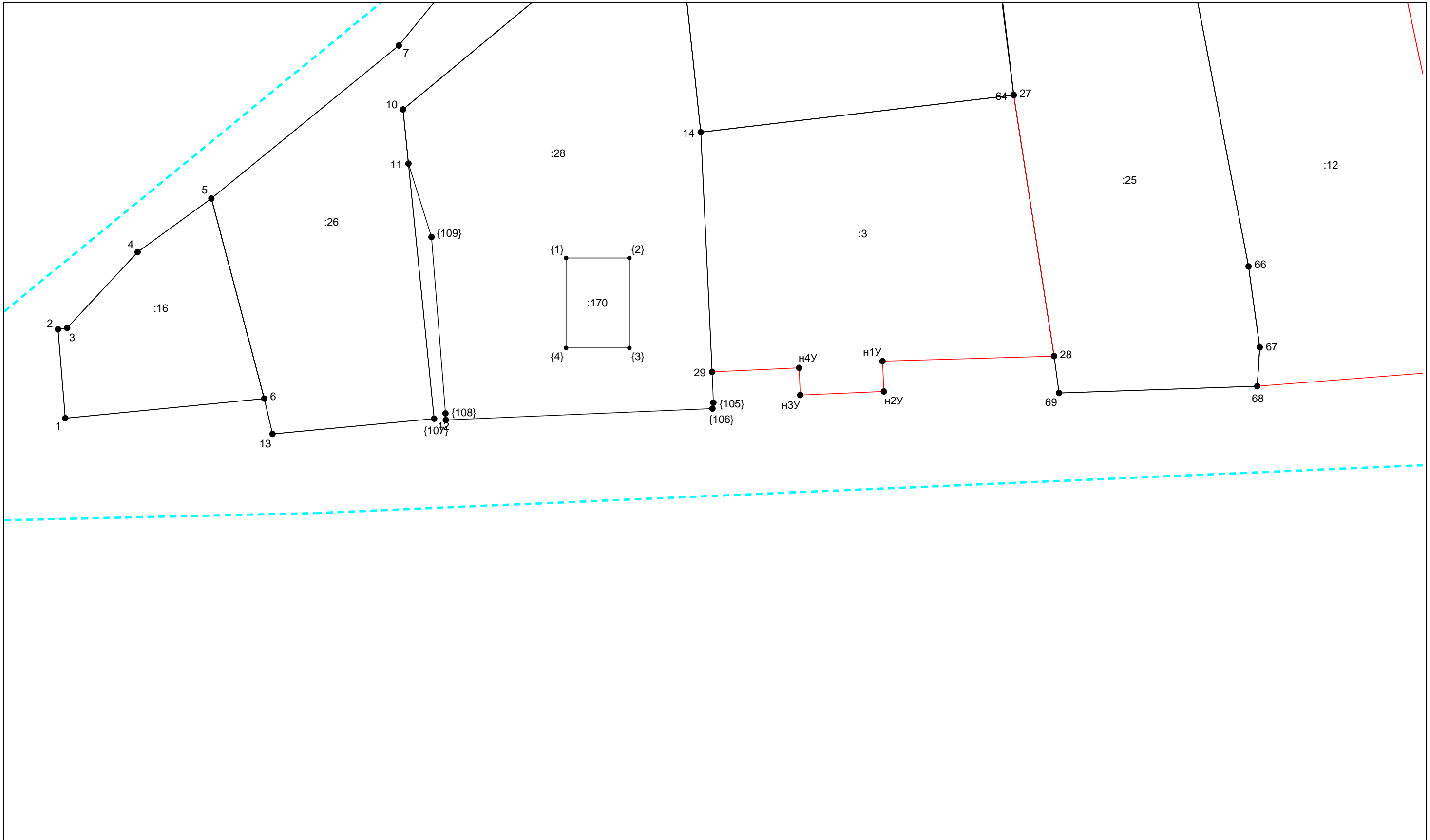
Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Масштаб 1:500

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема границ земельных участков

Выносной лист №5

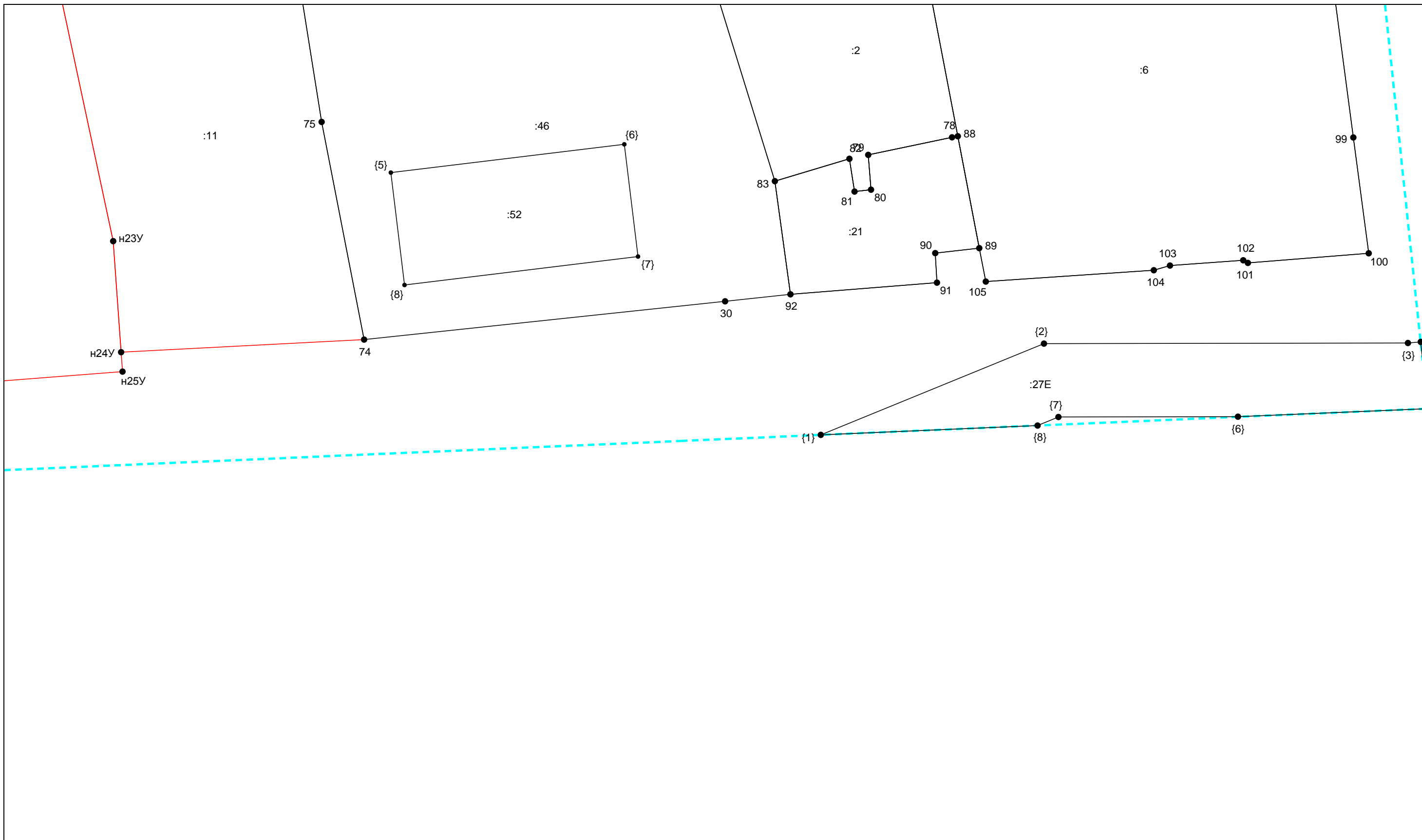


Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ  
Схема границ земельных участков






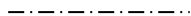

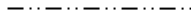


Выносной лист №6



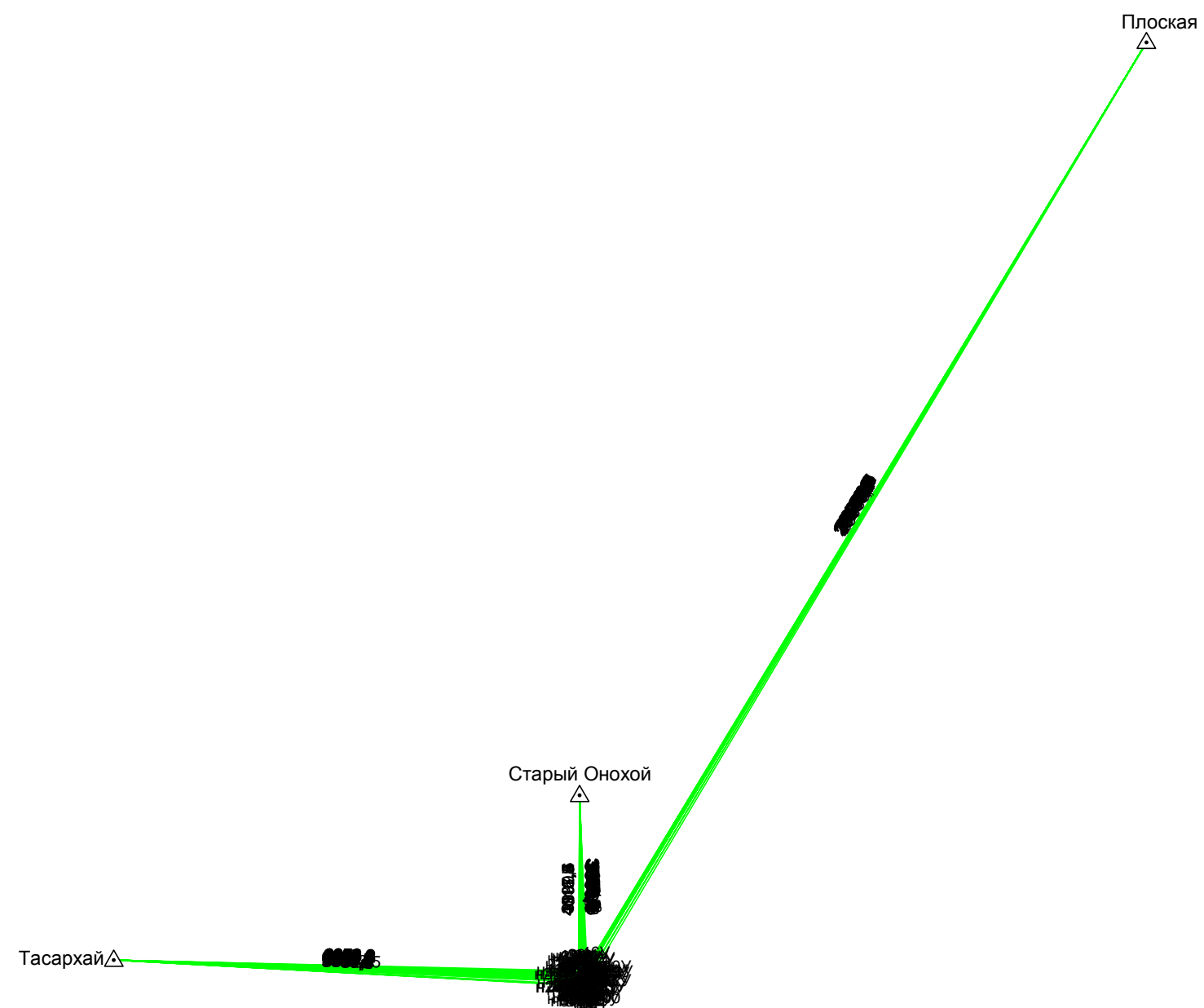
Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков****Условные обозначения:**

- |   |   |
|---|---|
|    | – существующая часть границы земельного участка,  |
|    | – вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,   |
|    | – характерная точка границы земельного участка,   |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,        |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,  |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,       |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,       |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – характерная точка контура здания,   |

















**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема геодезических построений**



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Схема геодезических построений

#### Условные обозначения:

	– существующая часть границы земельного участка,		– вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
	– характерная точка границы земельного участка,		– характерная точка контура здания,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт государственной геодезической сети,		– пункт опорной межевой сети,
	– направления геодезических построений при создании съемочного обоснования,		– направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка,
	контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части