

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****03:06:220144**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории *11 июня 2021 г.***Пояснительная записка****1. Сведения о заказчике***Муниципальное казенное учреждение «Комитет по архитектуре, имуществу и земельным отношениям» администрации муниципального образования ,  
ОГРН: 1020300581905, ИНН: 0306010863*

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

(сведения об утверждении карты-плана территории)

**2. Сведения о кадастровом инженере**Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): *Сунагатуллина Дания Радиковна*Страховой номер индивидуального лицевого счета: *163-210-550 19*Контактный телефон: *+7(351)711-14-04*Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *454080, Челябинская область, город Челябинск, Свердловский проспект, дом 84б, офис 7.1, geoid\_kkr@mail.ru*Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация Саморегулируемая организация "Межрегиональный союз кадастровых инженеров"*Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: *39587*Сокращённое наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: *ООО "Геоид", 454080, Челябинская область, город Челябинск, Свердловский проспект, дом 84б, офис 7.1***3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ***Муниципальный контракт от 22.04.2021 №16*

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****03:06:220144**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

**4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории**

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Выписка координат из каталога геодезических пунктов в МСК-03	№111/7104 от 14.05.2021
2	Обобщенный отчет по инвентаризации земель пгт. Онохой Заиграевского района	№2176
3	Материалы по инвентаризации земель в кадастровом квартале	№03:06:220020 от 08.10.2001
4	Кадастровый план территории	№КУВИ-002/2021-46926656 от 27.04.2021 выдано: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Республике Бурятия

**5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории**  
Система координат *МСК-03*

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 17 мая 2021 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Плоская, сигн	3	564117,04	4194490,73	не обнаружен	сохранился	сохранился
2	Старый Онохой, пир.-штатив	2	548217,86	4182507,04	не обнаружен	сохранился	сохранился
3	Тасархай, сигн.	3	544737,94	4172658,34	не обнаружен	сохранился	сохранился

**6. Сведения о средствах измерений**

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Дальномер лазерный Leica Disto D210	Номер: 50417-12. Срок действия: до 28.01.2022 г	С-АБ/29-01-2021/33176155 от 29.01.2021 г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая STONEX S9 GNSS заводской номер: STNS92452028	Номер: № 50874-12. Срок действия: до 28.01.2022 г	№С-АБ/29-01-2021/33966615 от 29.01.2021 г

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****03:06:220144**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
3	Аппаратура геодезическая спутниковая STONEX S9 GNSS заводской номер: STNS93092005	Номер: № 50874-12. Срок действия: до 28.01.2022 г	№С-АБ/29-01-2021/33966617 от 29.01.2021 г

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****03:06:220144**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

**7. Пояснения к разделам карты-плана территории****Пояснительная записка**

На территории кадастрового квартала 03:06:220144 ООО «Геоид» в соответствии с муниципальным контрактом по выполнению комплексных кадастровых работ № 16 от 22 апреля 2021 г. выполнены комплексные кадастровые работы.

Общая площадь кадастрового квартала – 3.19 га.

Границы земельных участков установлены по их фактическому использованию. При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых/исправляемых земельных участков определялись в соответствии с требованиями законодательства: фактическая площадь земельного участка не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на 10 % больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующих целевого назначения и разрешенного использования; больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на 10%, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен.

Земельные участки относительно которых проведены кадастровые работы расположены в территориальной зоне Ж – жилая зона. В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Поселок Заиграево», утвержденными решением Совета депутатов МО ГП «Поселок Онохой» Заиграевского района республики Бурятия от 30.12.2019г. №162 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования городское поселение «Поселок Онохой» Заиграевского района республики Бурятия предельные размеры земельных участков составляют: - минимальный размер земельного участка соответствует 800 кв.м., максимальный – 2500 кв.м.

Земельные участки:

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости, на территории кадастрового квартала расположено 18 земельных участков.

В ходе ККР было выполнено:

- уточнение местоположения 9 земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но описание которых отсутствует.
- 1 земельный участок является смежным-исправляемым. В границу смежного-исправляемого земельного участка добавлены створные точки, чтобы избежать пересечений (наложений), чересполосицы со смежными земельными участками, при этом площадь и конфигурация участка не изменилась;
- 3 ЗУ являются единым землепользованием, участки которых расположены в квартале 03:06:220144. ЗУ, входящие в состав ЕЗП были исключены из ККР т.к. не являются самостоятельными объектами недвижимости;
- 1 ЗУ имеет уточненную площадь и погрешность.

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:3

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4	544088,47	4182629,10	544088,47	4182629,10	—	0,10	—
5	544089,83	4182641,49	544089,83	4182641,49	—	0,10	—
6	544088,28	4182641,92	544088,28	4182641,92	—	0,10	—
7	544089,11	4182648,35	544089,11	4182648,35	—	0,10	—
8	544089,22	4182650,04	544089,22	4182650,04	—	0,10	—
9	544047,26	4182654,62	544047,26	4182654,62	—	0,10	—
10	544028,75	4182657,58	544028,75	4182657,58	—	0,10	—
1	544025,60	4182622,94	544025,60	4182622,94	—	0,10	—
2	544032,67	4182620,27	544032,67	4182620,27	—	0,10	—
3	544036,46	4182620,02	544036,46	4182620,02	—	0,10	—
4	544088,47	4182629,10	544088,47	4182629,10	—	0,10	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
4	5	12,46	—	—
5	6	1,61	—	—
6	7	6,48	—	—
7	8	1,69	—	—
8	9	42,21	—	—
9	10	18,75	—	—
10	1	34,78	—	—
1	2	7,56	—	—



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3	4	5	6	7	8
11	—	—	544091,56	4182673,17	—	0,10	—
н1У	—	—	544095,80	4182694,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мt=0,1 м
н2У	—	—	544076,01	4182697,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мt=0,1 м
н3У	—	—	544031,37	4182706,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мt=0,1 м
н4У	—	—	544030,27	4182702,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мt=0,1 м
н5У	—	—	544027,83	4182702,21	Метод спутниковых геодезических	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

					измерений (определений)		соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
14	—	—	544023,26	4182684,81	—	0,10	—
13	—	—	544043,15	4182679,94	—	0,10	—
12	—	—	544076,21	4182675,38	—	0,10	—
11	—	—	544091,56	4182673,17	—	0,10	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
11	н1У	21,59	—	—
н1У	н2У	20,04	—	—
н2У	н3У	45,51	—	—
н3У	н4У	4,24	—	—
н4У	н5У	2,44	—	—
н5У	14	17,99	—	—
14	13	20,48	—	—
13	12	33,37	—	—
12	11	15,51	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220144:5

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Профсоюзная, дом 56
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), $m^2$	1539 $\pm$ 14
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1518} = 14$



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
	определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1518
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	21
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Участок уточнен с учетом фактических границ, существующих на местности более 15 лет, а также ограниченных искусственными сооружениями (забором). При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110020 от 08.10.2001.

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:6

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н6У	—	—	544095,80	4182694,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
н7У	—	—	544101,30	4182722,47	Метод спутниковых геодезических	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

					измерений (определений)		соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н8У	—	—	544070,14	4182727,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н9У	—	—	544069,72	4182724,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н10У	—	—	544052,63	4182726,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н11У	—	—	544036,97	4182729,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

							земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н12У	—	—	544033,51	4182718,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н3У	—	—	544031,37	4182706,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н2У	—	—	544076,01	4182697,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н6У	—	—	544095,80	4182694,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н6У	н7У	28,66	—	—
н7У	н8У	31,56	—	—
н8У	н9У	2,63	—	—
н9У	н10У	17,18	—	—
н10У	н11У	15,89	—	—
н11У	н12У	11,62	—	—
н12У	н3У	12,09	—	—
н3У	н2У	45,51	—	—
н2У	н6У	20,04	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220144:6

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Профсоюзная, дом 58-1
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1725±14
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1675} = 14$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1675
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	50
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Участок уточнен с учетом фактических границ, существующих на местности более 15 лет, а также ограниченных искусственными

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
		сооружениями (забором). При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110020 от 08.10.2001.

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:7

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н7У	—	—	544101,30	4182722,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, M <sub>t</sub> =0,1 м
н13У	—	—	544104,18	4182738,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, M <sub>t</sub> =0,1 м
18	—	—	544090,85	4182741,00	—	0,10	—
17	—	—	544073,90	4182743,12	—	0,10	—
16	—	—	544059,13	4182745,30	—	0,10	—
15	—	—	544045,87	4182748,44	—	0,10	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

н14У	—	—	544035,25	4182750,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н15У	—	—	544032,63	4182750,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н16У	—	—	544028,62	4182748,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н17У	—	—	544026,88	4182744,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н18У	—	—	544022,95	4182732,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

							земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н11У	—	—	544036,97	4182729,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н10У	—	—	544052,63	4182726,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н9У	—	—	544069,72	4182724,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н8У	—	—	544070,14	4182727,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

н7У	—	—	544101,30	4182722,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, М±=0,1 м
-----	---	---	-----------	------------	---	------	---

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н7У	н13У	16,59	—	—
н13У	18	13,51	—	—
18	17	17,08	—	—
17	16	14,93	—	—
16	15	13,63	—	—
15	н14У	10,83	—	—
н14У	н15У	2,63	—	—
н15У	н16У	4,30	—	—
н16У	н17У	4,49	—	—
н17У	н18У	12,84	—	—
н18У	н11У	14,34	—	—
н11У	н10У	15,89	—	—
н10У	н9У	17,18	—	—
н9У	н8У	2,63	—	—
н8У	н7У	31,56	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220144:7

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
1	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Профсоюзная, дом 58-2



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1419±13
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1391} = 13$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1391
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	28
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Участок уточнен с учетом фактических границ, существующих на местности более 15 лет, а также ограниченных искусственными сооружениями (забором). При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110020 от 08.10.2001.

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:9

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н19У	—	—	544107,45	4182755,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

							земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н20У	—	—	544108,86	4182766,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н21У	—	—	544112,29	4182766,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н22У	—	—	544113,33	4182772,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н23У	—	—	544090,53	4182775,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н24У	—	—	544058,54	4182779,54	Метод спутниковых геодезических	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

					измерений (определений)		соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, М±=0,1 м
н25У	—	—	544048,26	4182783,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, М±=0,1 м
н26У	—	—	544042,81	4182769,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, М±=0,1 м
29	—	—	544051,76	4182766,32	—	0,10	—
28	—	—	544054,18	4182765,48	—	0,10	—
27	—	—	544062,79	4182763,21	—	0,10	—
26	—	—	544074,22	4182761,43	—	0,10	—
25	—	—	544096,80	4182757,08	—	0,10	—
24	—	—	544106,37	4182756,03	—	0,10	—
н19У	—	—	544107,45	4182755,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

использования, Мт=0,1 м

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н19У	н20У	11,14	—	—
н20У	н21У	3,46	—	—
н21У	н22У	6,03	—	—
н22У	н23У	23,02	—	—
н23У	н24У	32,23	—	—
н24У	н25У	11,10	—	—
н25У	н26У	14,91	—	—
н26У	29	9,62	—	—
29	28	2,56	—	—
28	27	8,90	—	—
27	26	11,57	—	—
26	25	23,00	—	—
25	24	9,63	—	—
24	н19У	1,09	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220144:9

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Профсоюзная, дом 60-2
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1065±11
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{доп}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1047} = 11$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1047
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	18

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> =800, Р <sub>макс</sub> =2500
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Участок уточнен с учетом фактических границ, существующих на местности более 15 лет, а также ограниченных искусственными сооружениями (забором). При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110020 от 08.10.2001.

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:10

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н29У	—	—	544113,76	4182790,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, M <sub>t</sub> =0,1 м
н33У	—	—	544116,27	4182808,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

							земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н34У	—	—	544097,19	4182812,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н35У	—	—	544094,06	4182812,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н36У	—	—	544087,16	4182812,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н37У	—	—	544082,80	4182813,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н38У	—	—	544077,23	4182796,21	Метод спутниковых геодезических	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

					измерений (определений)		соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, М±=0,1 м
н30У	—	—	544081,61	4182794,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, М±=0,1 м
н29У	—	—	544113,76	4182790,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, М±=0,1 м

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:10

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н29У	н33У	19,01	—	—
н33У	н34У	19,34	—	—
н34У	н35У	3,15	—	—
н35У	н36У	6,90	—	—
н36У	н37У	4,52	—	—
н37У	н38У	17,99	—	—
н38У	н30У	4,62	—	—
н30У	н29У	32,49	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220144:10

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Профсоюзная, дом 62/2
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	670±9
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{доп}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{610} = 9$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	610
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	60
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Участок уточнен с учетом фактических границ, существующих на местности более 15 лет, а также ограниченных искусственными сооружениями (забором). При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110020 от 08.10.2001.

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:11

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

н22У	—	—	544113,33	4182772,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мt=0,1 м
н27У	—	—	544114,28	4182777,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мt=0,1 м
н28У	—	—	544112,09	4182778,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мt=0,1 м
н29У	—	—	544113,76	4182790,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мt=0,1 м
н30У	—	—	544081,61	4182794,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

							земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н31У	—	—	544061,72	4182801,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н32У	—	—	544054,59	4182781,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н24У	—	—	544058,54	4182779,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н23У	—	—	544090,53	4182775,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

н22У	—	—	544113,33	4182772,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
------	---	---	-----------	------------	---	------	--

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:11

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н22У	н27У	5,42	—	—
н27У	н28У	2,22	—	—
н28У	н29У	11,99	—	—
н29У	н30У	32,49	—	—
н30У	н31У	20,98	—	—
н31У	н32У	21,49	—	—
н32У	н24У	4,27	—	—
н24У	н23У	32,23	—	—
н23У	н22У	23,02	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220144:11

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Профсоюзная, дом 62-1
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1044±11
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{950} = 11$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	950

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	94
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Участок уточнен с учетом фактических границ, существующих на местности более 15 лет, а также ограниченных искусственными сооружениями (забором). При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110020 от 08.10.2001.

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:12

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	—	—	544117,22	4182808,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
н40У	—	—	544117,99	4182813,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

							для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н41У	—	—	544119,25	4182813,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н42У	—	—	544120,86	4182827,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н43У	—	—	544118,58	4182827,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н44У	—	—	544119,18	4182833,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н45У	—	—	544091,78	4182837,22	Метод спутниковых	0,10	Точность положения характерных

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

					геодезических измерений (определений)		точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н46У	—	—	544075,46	4182841,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н47У	—	—	544065,29	4182818,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н48У	—	—	544073,89	4182815,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $Mt=0,1$ м
н37У	—	—	544082,80	4182813,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

							для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н36У	—	—	544087,16	4182812,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н35У	—	—	544094,06	4182812,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н34У	—	—	544097,19	4182812,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н33У	—	—	544116,27	4182808,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Mt=0,1 м
н39У	—	—	544117,22	4182808,76	Метод спутниковых	0,10	Точность положения характерных

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

					геодезических измерений (определений)		точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
--	--	--	--	--	---------------------------------------	--	---

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:12

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н39У	н40У	5,23	—	—
н40У	н41У	1,27	—	—
н41У	н42У	13,39	—	—
н42У	н43У	2,30	—	—
н43У	н44У	6,04	—	—
н44У	н45У	27,67	—	—
н45У	н46У	16,83	—	—
н46У	н47У	24,77	—	—
н47У	н48У	9,11	—	—
н48У	н37У	9,23	—	—
н37У	н36У	4,52	—	—
н36У	н35У	6,90	—	—
н35У	н34У	3,15	—	—
н34У	н33У	19,34	—	—
н33У	н39У	0,96	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220144:12

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Профсоюзная, дом 64-1
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1234±12
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1125} = 12$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1125
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	109
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800, P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Участок уточнен с учетом фактических границ, существующих на местности более 15 лет, а также ограниченных искусственными сооружениями (забором). При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110020 от 08.10.2001.

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:13

## Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н44У	—	—	544119,18	4182833,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

							использования, Мт=0,1 м
н49У	—	—	544123,30	4182861,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н50У	—	—	544090,01	4182873,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н46У	—	—	544075,46	4182841,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н45У	—	—	544091,78	4182837,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мт=0,1 м
н44У	—	—	544119,18	4182833,35	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

					(определений)		координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, $M_t=0,1$ м
--	--	--	--	--	---------------	--	---

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:13

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н44У	н49У	28,85	—	—
н49У	н50У	35,29	—	—
н50У	н46У	35,40	—	—
н46У	н45У	16,83	—	—
н45У	н44У	27,67	—	—

## 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 03:06:220144:13

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Респ. Бурятия, р-н Заиграевский, пгт. Онохой, ул. Профсоюзная, дом 64-2
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), $m^2$	1287 $\pm$ 13
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), $m^2$	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1287} = 13$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), $m^2$	1287
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), $m^2$	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), $m^2$	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2500$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Участок уточнен с учетом фактических границ, существующих на

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Сведения об уточняемых земельных участках**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
		местности более 15 лет, а также ограниченных искусственными сооружениями (забором). При формировании границ земельного участка учитывались материалы инвентаризации земель в кадастровом квартале №03:06:110020 от 08.10.2001.

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:8

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
19	544107,85	4182738,21	544107,85	4182738,21	—	0,10	—
20	544108,43	4182743,33	544108,43	4182743,33	—	0,10	—
21	544109,03	4182743,05	544109,03	4182743,05	—	0,10	—
22	544110,02	4182748,00	544110,02	4182748,00	—	0,10	—
23	544110,83	4182755,40	544110,83	4182755,40	—	0,10	—
н19У	—	—	544107,45	4182755,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, M <sub>t</sub> =0,1 м
24	544106,37	4182756,03	544106,37	4182756,03	—	0,10	—
25	544096,80	4182757,08	544096,80	4182757,08	—	0,10	—
26	544074,22	4182761,43	544074,22	4182761,43	—	0,10	—
27	544062,79	4182763,21	544062,79	4182763,21	—	0,10	—
28	544054,18	4182765,48	544054,18	4182765,48	—	0,10	—
29	544051,76	4182766,32	544051,76	4182766,32	—	0,10	—
15	544045,87	4182748,44	544045,87	4182748,44	—	0,10	—
16	544059,13	4182745,30	544059,13	4182745,30	—	0,10	—
17	544073,90	4182743,12	544073,90	4182743,12	—	0,10	—
18	544090,85	4182741,00	544090,85	4182741,00	—	0,10	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

н13У	—	—	544104,18	4182738,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Точность положения характерных точек границ земельного участка соответствует точности, определения координат характерных точек границ земельных участков установленных для соответствующей категории земель и вида разрешенного использования, Мt=0,1 м
19	544107,85	4182738,21	544107,85	4182738,21	—	0,10	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
19	20	5,15	—	—
20	21	0,66	—	—
21	22	5,05	—	—
22	23	7,44	—	—
23	н19У	3,41	—	—
н19У	24	1,09	—	—
24	25	9,63	—	—
25	26	23,00	—	—
26	27	11,57	—	—
27	28	8,90	—	—
28	29	2,56	—	—
29	15	18,83	—	—
15	16	13,63	—	—
16	17	14,93	—	—
17	18	17,08	—	—
18	н13У	13,51	—	—
н13У	19	3,72	—	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

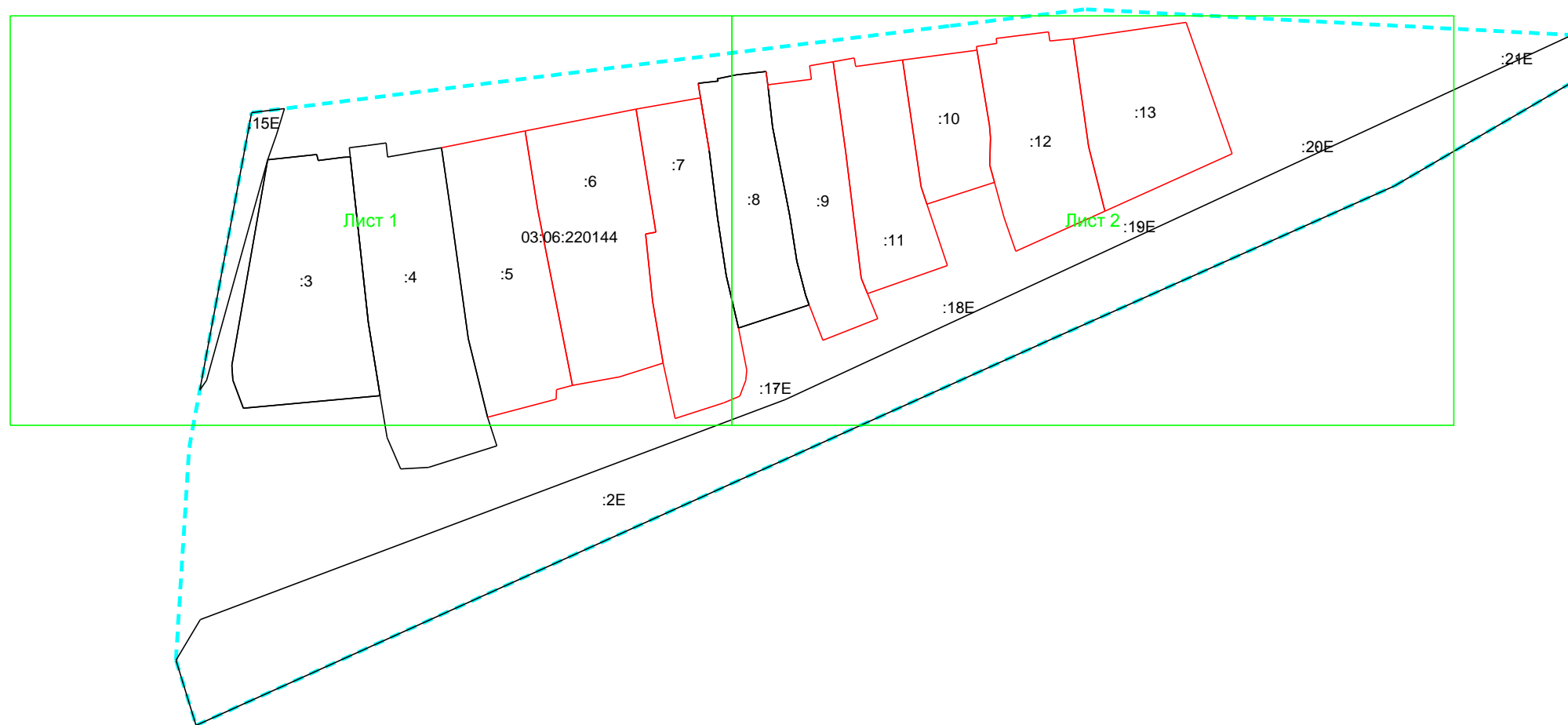
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 03:06:220144:8

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1094±12
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1094} = 12$
3	Иные сведения	В границу земельного участка добавлены створные точки, чтобы избежать пересечений (наложений), чересполосицы со смежными земельными участками, при этом площадь и конфигурация участка не изменились.

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков**

Основной лист



Масштаб 1: 1500

Условные обозначения:

 – область выносного листа,

**23** – номер выносного листа.

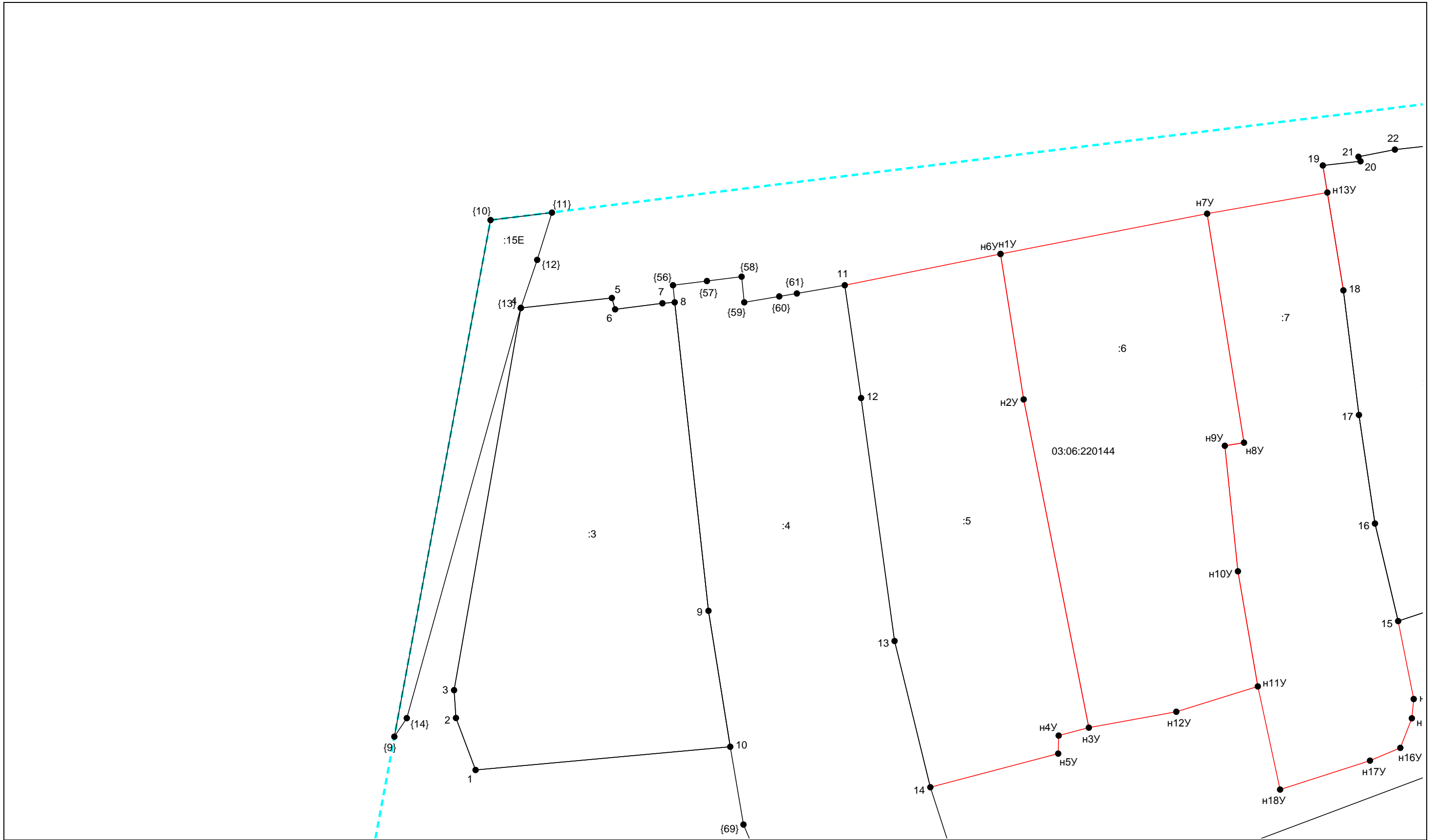
Остальные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.



# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема границ земельных участков

Выносной лист №1



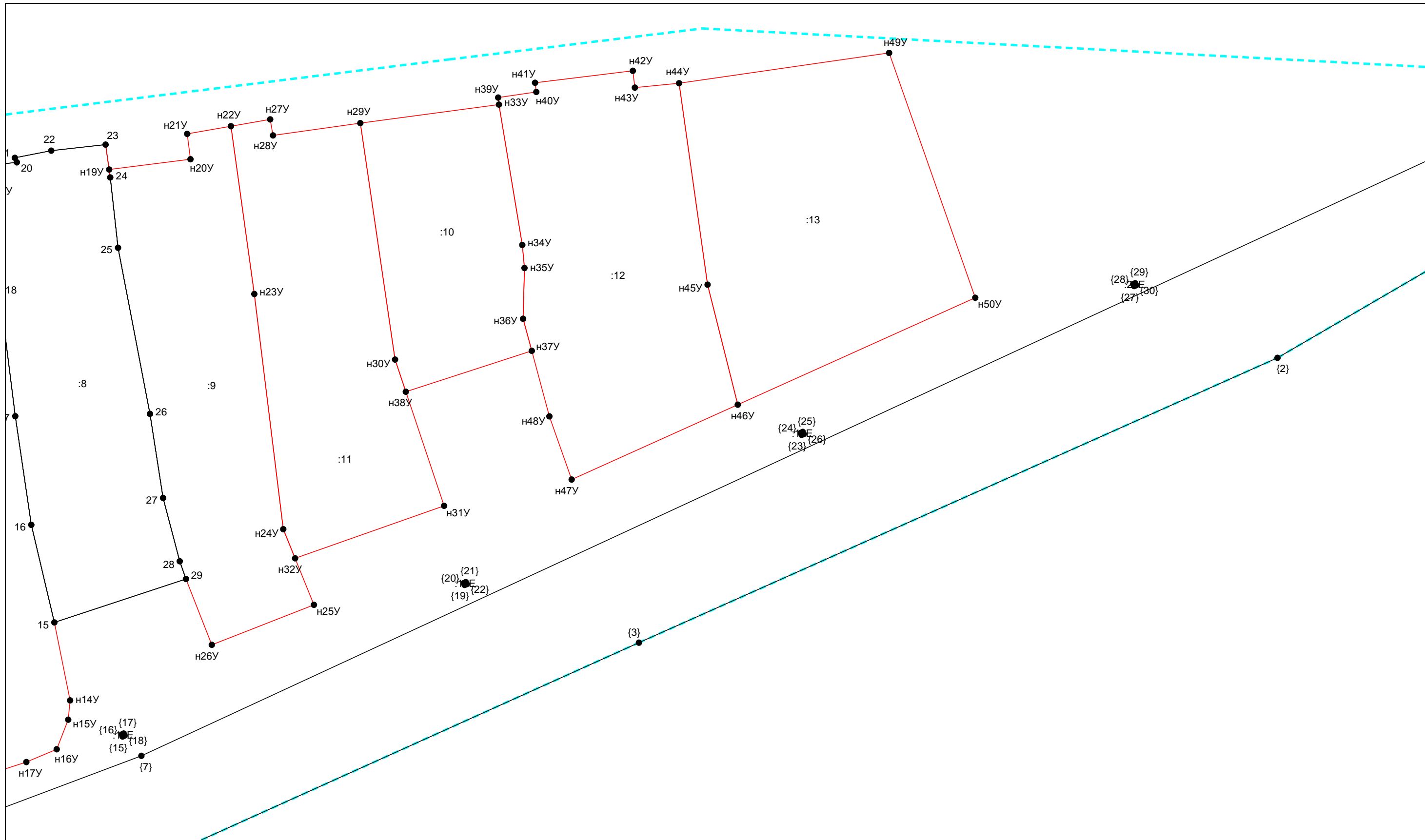
Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема границ земельных участков








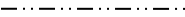


Выносной лист №2



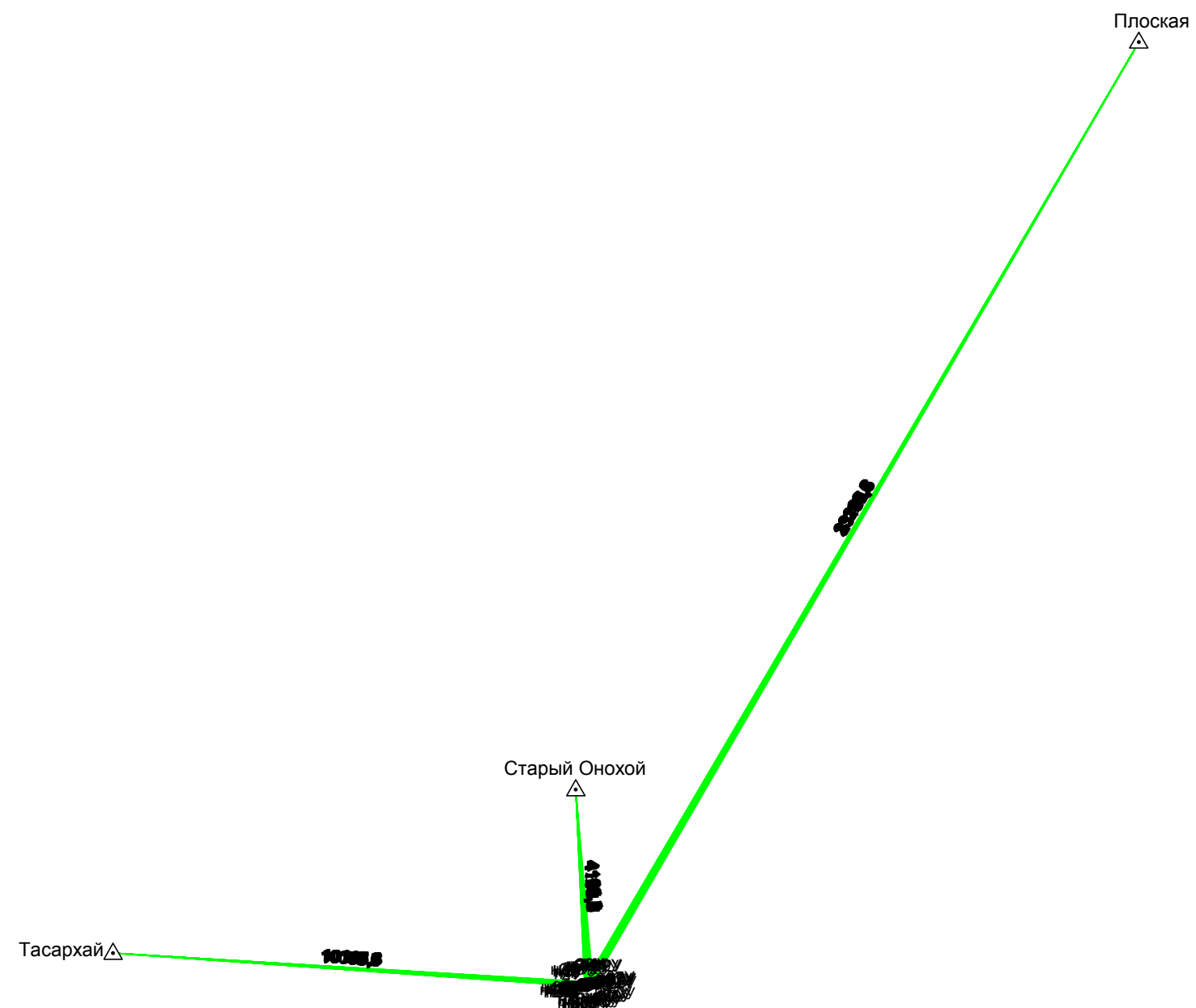
Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков****Условные обозначения:**

- |   |   |
|---|---|
|    | – существующая часть границы земельного участка,  |
|    | – вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,   |
|    | – характерная точка границы земельного участка,   |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,        |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,  |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,       |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,       |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – характерная точка контура здания,   |

















**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема геодезических построений**



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Схема геодезических построений

**Условные обозначения:**

	– существующая часть границы земельного участка,		– вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
	– характерная точка границы земельного участка,		– характерная точка контура здания,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт государственной геодезической сети,		– пункт опорной межевой сети,
	– направления геодезических построений при создании съёмочного обоснования,		– направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка,
	контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части